

**Riservato UFFICIO APPALTI**

**RICHIESTA DI ACQUISTO N. 110 Del 20/03/2018**

**CIG** Z8022D7C3C

**CUP (eventuale)**

Verificato quanto sopra si specifica che l'Impresa aggiudicataria sarà individuata mediante l'espletamento di apposita procedura (evidenziare la procedura scelta dal RUP):

- Affidamento diretto a cura del RUP art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016
- Affidamento diretto con richiesta di preventivi art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 ditte invitate

Nome Operatore economico.....	Partita IVA.....	FAX O PEC.....
LUPI ESTINTORI SRL	00384340501	

- Affidamento con procedure attraverso un mercato elettronico (specificare quale)..... come previsto art. 36 comma 6 D. lgs. 50/2016 (specificare se ODA O RDO) NEL CASO DI RDO compilare il format sopra con specifiche dei fornitori invitati o allegate schema excel
- Procedura in economia (tempistica minima per affidamento 45 giorni – Seduta pubblica) come previsto art. 63 D. Lgs. 50/2016 compilare il format sopra con specifiche dei fornitori invitati o allegate schema excel
- Procedura negoziata ai sensi art. 36 D. Lgs. 50/2016

Il contraente sarà scelto in base a

- Offerta economicamente più vantaggiosa
- Prezzo più basso

DATO ATTO che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;

- il pagamento verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

si rileva che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;

SI DA' ATTO che

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche via PEC, ai sensi dell'art. 32 - comma 14 - D. Lgs.vo n. 50/2016;

-- al presente affidamento si applicano, le norme di cui al modello di organizzazione e controllo ai sensi del D. Lgs.vo n. 231/2001 e al codice etico pubblicato sul sito istituzionale di Mercafir S.C.p.A..

Pubblicazione sul sito della documentazione  SI \_\_\_\_\_

MERCAFIR S.C.P.A.

Firma Responsabile Ufficio Appalti



**AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO**

Firenze li,     /     /

Firma autorizzativa SPESA

Il Presidente .....

Il Vicepresidente.....

**DELIBERAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, C. 2 DEL D.LGS. N.**

**50/2016**

**SERVIZIO**

**Firenze li, 20/03/2018**

**All'Ufficio Appalti**

*Da compilare e firmare il Responsabile Unico del procedimento allegando:*

- specifiche tecniche Ufficio Richiedente ed eventuali preventivi richiesti protocollati,
- eventuale analisi costi/benefici che illustri tutte le alternative ivi compresa l'opzione zero
- Capitolato Tecnico

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

VISTO il d.lgs. 50/2016 e in particolare il comma 2 dell'art. 32

VISTO l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "Codice degli appalti in vigore dal 19.04.2016";

VISTO il Regolamento Economico di MERCAFIR S.C.P.A.

*RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lettera a (per affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00, obbligo di adeguata motivazione nel caso di affidamento diretto)*

*NEL RISPETTO dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento*

RILEVATA l'esigenza di indire la procedura per l'acquisizione di (evidenziare inoltre se si tratta di acquisti elettrici, idraulici, meccanici, informatici o altra competenza) SIGILLATURE ANTIFUOCO.

**Anno di competenza 2018**

**DECRETA**

Art. 1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2. **Si delibera l'avvio delle procedure di acquisizione in economia per quanto sopra indicato**

Art. 3. L'importo di spesa presunto (iva esclusa) **ammonta a € 2.950,00.**

Art. 4. L'ACQUISTO SOPRA SPECIFICATO dovrà essere realizzata **entro URGENTE** gg. lavorativi decorrenti dalla stipula del contratto/ordinativo con l'aggiudicatario. L'offerta richiesta dovrà essere comprensiva di eventuali costi di trasporto e dei costi aggiuntivi di consegna.

Art. 5. Il criterio di scelta del contraente è quello:

- dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, (elencare nel Capitolato i parametri di scelta)
- del prezzo più basso, ai sensi art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016

Art. 6. DISPONE l'avvio della procedura di AFFIDAMENTO

- Affidamento diretto a cura del RUP art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016

LUPI – A SEGUITO DELLA NOTIFICA TRAMITE PEC DEL VERBALE RELATIVAMENTE AL SOPRALLUOGO DEI VV.F DEL 05/03 U.S., ONDE OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI URGENTI PER ELIMINARE IL PERICOLO IMMEDIATO PER LE PERSONE.(VEDI VERBALE ALLEGATO)

*OK*

( Visto il preventivo Prot. N. F04100... per complessivi Euro ... allegato al presente atto considerato che l'offerta risponde alle esigenze della Mercafir S.C.p.A. e il prezzo risulta congruo ed in linea con i costi di mercato, in rapporto alla qualità delle prestazioni richieste)

- Affidamento diretto con richiesta di preventivi art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 ( Elencare ditte a cui richiedere offerta, qualora non ci siano iscritti nell'Albo Fornitori per la categoria di cui alla presente RDA dovrà essere preventivamente effettuata una manifestazione di interesse)
- Affidamento con procedure attraverso un mercato elettronico (specificare quale) come previsto art.. 36 comma 6 D. lgs. 50/2016
- Procedura in economia - procedura negoziata con o senza pubblicazione del bando ( Seduta pubblica) come previsto art. 36 comma 2 let.b) D. Lgs. 50/2016 (40.000,00/150.000,00)

2

Operatori economici scelti dal R.U.P.	p.iva (compilare sempre anche in caso di affidamento diretto) ..	MAIL	/PEC/

Nel caso non ci siano operatori economici iscritti all'Albo Fornitori si chiede di fare un'indagine telefonica o indagine conoscitiva di mercato al fine di trovare ditte idonee a formulare l'offerta.

Art. 7. Ulteriori dettagli tecnici saranno forniti agli Operatori Economici dal Servizio in Epigrafe. In allegato alla presente : Specifiche Acquisti forniture – Capitolato per Servizio o per lavori

**Il Responsabile Unico del Procedimento (nominato come da Atto di delega funzioni del 09/09/2014)**



RISERVATO ALL'UFFICIO SICUREZZA

PRIMA DELL'AVVIO DELL'INDAGINE DI MERCATO, SENTITO IL PARERE DEL RSPP DELLA SEZIONE, SI VALUTA LA PRESENZA DI RISCHI DA INTERFERENZE COME SEGUE:

- NO - SI

INOLTRE SI VALUTANO I COSTI DELLA SICUREZZA COSI' COME:

- NO In relazione a questa Richiesta le misure di sicurezza relative all'eliminazione o alla riduzione dei rischi non comportano costi della sicurezza che, pertanto, sono pari a zero.
- SI oneri per la sicurezza previsti € \_\_\_\_\_

(nel caso di risposta affermativa l'Ufficio Sicurezza sarà Responsabile della documentazione da fornire agli Operatori Economici)

Firma R.S.P.P.





Prot. N°2018-280/OFF

Spett.le **MERCAFIR S.C.P.A.**  
**Firenze (FI)**

Pontedera li, 19 Marzo 2018

Oggetto: Offerta per la fornitura e posa in opera di materiali intumescenti per la protezione al fuoco di attraversamenti di impianti, cavi elettrici, tubi e condotte c/o Vs. sede di Firenze (FI).

Con la presente sottoponiamo alla Vs. attenzione la ns. offerta per quanto in oggetto.

- Realizzazione di sigillature antifluoco mediante la fornitura e posa in opera di pannelli incombustibili semirigidi in fibra minerale trattati con rivestimenti antifluoco, cuscinetti antifluoco costituiti da un involucro in fibra di vetro incombustibile, schiuma antifluoco termoespandente, sigillante antifluoco all'acqua e guaina intumescente per la sigillatura di attraversamenti di tubazioni metalliche coibentate.

**A corpo Euro 2.950,00**

**NB: La presente offerta potrà essere soggetta a variazioni a seguito di sopralluogo di nostro tecnico montatore c/o La Vs. sede in oggetto.**

Dichiariamo inoltre di essere in possesso di polizza assicurativa RCT, di possedere i requisiti previsti per legge (C.C.I.A.A., I.N.A.I.L., ecc..) e di aver ottemperato a quanto previsto da D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

RICEVUTO IL ....20/03/2018

Condizioni particolari della fornitura

1. I.V.A. esclusa

CONSEGNATO A MANO IL .....

Firma mittente .....

PROT. N. ....Folios/496

 **LUPI ESTINTORI**

Via Tosco Romagnola, 255 - 56025 Pontedera (PI)  
Tel. 0587 483371 - Fax 0587 483373 - info@gruppolupi.it  
P.IVA 00384340501

2. Imballo e Trasporto: compreso
3. Opere elettriche e opere murarie: esclusa
4. Noleggio di idoneo mezzo di sollevamento (piattaforma aerea, ecc.): escluso
5. **Quanto non espressamente riportato sopra o non concordato con la Lupi Estintori S.r.l.: escluso**
6. **Condizioni di pagamento: come nelle condizioni generali di vendita**
7. **Modalità di pagamento:**
8. Certificazioni materiali: consegna al saldo fattura
9. Consegna: come nelle condizioni generali di vendita
10. Subappalto: Lupi Estintori S.r.l. si riserva la facoltà di subappaltare i lavori di montaggio a personale esperto e qualificato
11. Validità offerta: 30 gg.
12. Oneri per la sicurezza: compresi, in misura del 2% degli importi sopra riportati

Per quanto non specificato valgono le "Condizioni generali" consegnate unitamente alla presente e che il Cliente dichiara di conoscere, approvare e sottoscrivere espressamente.

Nell'attesa di ricevere un Vs. riscontro, porgiamo distinti saluti.

**Luogo e Data**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**Timbro e Firma del cliente  
per accettazione**

**LUPI ESTINTORI S.r.l.**

Accettazione

Ai sensi e per gli effetti dell'art 1341 e 1342 c.c. si intendono accettate le clausole di cui alle condizioni particolari sopra indicate, in particolare sub 4 esclusioni, sub 5 richiamo condizioni generali per condizioni di pagamento, sub 6 modalità di pagamento, sub 7 richiamo condizioni generali per diritto ritenzione certificazione conformità sino al saldo, sub 8 richiamo condizioni generali per la consegna delle merci, sub 10 termine dell'offerta.

**Data**

**Timbro e Firma del Cliente  
per accettazione**

**LUPI ESTINTORI**

Via Tosco Romagnola, 255 - 56025 Pontedera (PI)  
Tel. 0587 483371 - Fax 0587 483373 - info@gruppolupi.it  
P.IVA 00384340501



ANTINCENDIO



NAVALE



FORMAZIONE E CONSULENZA



MANUTENZIONE



IMPIANTI

[www.gruppolupi.it](http://www.gruppolupi.it)



## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

### Art. 1

Tutti i rapporti commerciali tra Lupi Estintori S.r.l. ed i clienti sono regolati esclusivamente dalle seguenti condizioni generali di vendita, se non espressamente derogate da condizioni particolari concordate in forma scritta con Lupi Estintori S.r.l.. Eventuali prassi contrarie anche reiterate e tollerate che dovessero essere seguite per determinati affari o clienti, non potranno comunque derogare, limitare o escludere l'applicazione delle presenti condizioni generali di vendita e non comporteranno nessuna rinuncia da parte di Lupi Estintori S.r.l. a far valere alcun diritto, nelle medesime condizioni, sancito a suo favore.

### Art. 2

Ogni Ordine proveniente dal Cliente deve essere formulato per iscritto ed è da intendersi quale proposta irrevocabile di acquisto. Ha valore di Ordine anche la semplice sottoscrizione per accettazione del preventivo redatto dalla Lupi Estintori S.r.l. in forza delle richieste del cliente. La redazione del preventivo e l'accettazione dello stesso da parte del Cliente non impegna in alcun modo Lupi Estintori S.r.l. all'esecuzione delle prestazioni ivi indicate. Una volta ricevuto l'Ordine dal cliente è facoltà di Lupi Estintori S.r.l., previa verifica della consistenza di magazzino, accettarlo o meno in ragione delle proprie esigenze imprenditoriali, nonché in presenza di elementi idonei a far dubitare della solvibilità del cliente o in caso di negligenza di quest'ultimo nel rendere la documentazione necessaria. L'Ordine si intende accettato ed il contratto concluso solo dopo che sia pervenuta al Cliente l'accettazione scritta da parte della Lupi Estintori S.r.l.. L'esecuzione dell'Ordine da parte di Lupi Estintori S.r.l. implica l'accettazione tacita dell'Ordine ad opera di entrambe le parti. Il Cliente non potrà avanzare alcuna richiesta di indennizzo, di risarcimento del danno o pretese di alcun genere in caso di mancata accettazione del proprio Ordine, fatto salvo il diritto a vedersi restituito il corrispettivo, eventualmente già corrisposto, senza diritto ad ulteriori crediti.

### Art. 3

Lupi Estintori S.r.l. si impegna a fornire al cliente a seguito dell'accettazione del preventivo da parte di quest'ultimo e della accettazione dell'Ordine da parte della Lupi Estintori S.r.l.: prestazioni identificate con precisione nel contratto / Ordine / preventivo come sopra specificato a cui le presenti clausole si allegano. Sono espressamente escluse, tranne nel caso in cui vi sia un accordo scritto tra le parti, tutte le opere murarie, le opere elettriche, le opere di scavo, e più in generale tutto quanto non sia specificatamente incluso, o sia espressamente escluso dal preventivo, ordine e/o contratto.

### Art. 4

Qualora durante lo svolgimento delle prestazioni concordate si renda necessario eseguire attività non contemplate nell'Ordine, oppure nello svolgimento delle prestazioni si renda necessario eseguire opere murarie di qualsiasi genere o di adeguamento dei locali o degli impianti non interessati dalle prestazioni della Lupi Estintori S.r.l., quest'ultima potrà sospendere la propria fornitura sino a che:

- 1) il cliente non accetti di provvedere alla esecuzione delle opere e delle attività non contemplate nell'Ordine, divenute indispensabili per l'esecuzione della prestazione da parte della Lupi Estintori S.r.l.
- 2) conferisca l'incarico alla Lupi Estintori S.r.l. per l'esecuzione delle opere, anticipando le spese necessarie, previa accettazione dell'incarico da parte di quest'ultima
- 3) conferisca l'incarico per l'esecuzione a società terze.

In tutti i casi non potrà essere imputato a Lupi Estintori S.r.l. alcun ritardo nell'esecuzione della prestazione di cui all'Ordine. Nel caso in cui il cliente non accetti di provvedere all'esecuzione delle predette opere ed attività, o nel caso in cui l'esecuzione di determinati lavori non offra garanzia per la sicurezza dell'opera o dei propri addetti o per il buon fine della prestazione, o in caso di mancato accordo sul corrispettivo dovuto per lavori non contemplati nell'Ordine, Lupi Estintori S.r.l. ha facoltà di interrompere la prestazione rinunciando senza alcun costo, esborso o responsabilità a terminare l'incarico; spetteranno comunque a Lupi Estintori S.r.l. i corrispettivi maturati per l'attività sino al momento svolta e per la merce fornita.

### Art. 5

Durante lo svolgimento delle prestazioni di cui all'Ordine, tanto Lupi Estintori S.r.l. quanto il Cliente, per il caso che quest'ultimo sia direttamente coinvolto nelle attività da svolgere, si obbligano ad impiegare personale direttivo, tecnico ed operaio, idoneo e qualificato, preventivamente addestrato alla specifica attività oggetto dell'Ordine anche sotto il profilo antinfortunistico ed in numero sufficiente in relazione all'entità delle opere ed ai termini di consegna. Il Cliente è tenuto, a sue spese, ad accertarsi preventivamente dello stato di conservazione, di deposito e di custodia dei beni e dei luoghi interessati dalle prestazioni pattuite, dovrà programmare i lavori concordando localmente le attività in modo da non interferire con le attività di Lupi Estintori S.r.l., e in modo tale da non arrecare a quest'ultima fermi di lavoro o interferenze. Nello svolgimento delle prestazioni, il Cliente si obbliga a mettere a disposizione di Lupi Estintori S.r.l. apparecchiature moderne ed efficienti in regola con le norme antinfortunistiche in vigore, tanto che in nessun caso si rechi danno o molestia a persone o cose. Il Cliente si assume personalmente ogni obbligo relativo alla fornitura sul luogo interessato alla prestazione, dei servizi essenziali quali energia elettrica, fornitura idrica e fornitura di gas, laddove necessari e sufficienti per l'esecuzione delle attività oggetto della prestazione. Il Cliente si obbliga comunque a mantenere Lupi Estintori S.r.l. indenne da ogni pretesa che possa essere avanzata nei suoi confronti a qualsiasi titolo dal personale da esso dipendente compresi i casi di responsabilità solidale. Lupi Estintori S.r.l. si riserva la facoltà di concedere in subappalto l'esecuzione totale o parziale dei servizi a terze parti, il Cliente autorizza espressamente, sin da ora, Lupi Estintori S.r.l. al subappalto dei lavori ai sensi dell'art. 1656 C.C..

### Art. 6

I termini di consegna dei prodotti ordinati o di svolgimento delle opere di cui all'Ordine, salvo diversi accordi scritti, sono indicativi e non essenziali per gli interessi delle parti. Lupi Estintori S.r.l. si riserva il diritto di adempiere agli ordini anche attraverso consegne o prestazioni parziali; ove il Cliente intenda rifiutare un eventuale consegna o prestazione, dovrà dichiararlo preventivamente per iscritto.

Nel caso in cui l'adempimento dell'Ordine sia reso impossibile o comunque più oneroso da cause non dipendenti dalla sua volontà, Lupi Estintori S.r.l. potrà recedere dal contratto, per mezzo di comunicazione scritta inviata al Cliente comunicando il motivo che giustifica il recesso. In ogni caso, in relazione ai termini di consegna dei prodotti o di esecuzione delle opere di cui all'Ordine, si conviene che eventuali ritardi di Lupi Estintori S.r.l. nell'adempimento dell'ordine non daranno in alcun modo titolo per pretendere nei suoi confronti risarcimenti, indennizzi od esborsi e che fatte salve eventuali deroghe pattuite per iscritto, non sono riconosciuti né accettati da Lupi Estintori S.r.l. termini di consegna tassativi o previsioni di penali contrattuali in caso di ritardo nelle consegne o prestazioni. In particolare:

- 1) il cliente esonera espressamente Lupi Estintori S.r.l. da ogni responsabilità per la consegna avvenuta oltre i termini indicati nell'Ordine, laddove il ritardo sia dipeso da fatto ascrivibile al cliente, ivi compresa l'ipotesi di ritardo nell'esecuzione delle opere murarie o di qualsiasi opera necessaria e/o prodromica alla fornitura/installazione di servizi e/o merci;
- 2) il cliente esonera espressamente Lupi Estintori S.r.l. per i ritardi nella consegna della merce o nell'esecuzione delle opere, causati da fornitore della Lupi Estintori S.r.l.

Nel caso in cui la consegna non possa essere effettuata per fatto ascrivibile al Cliente la Lupi Estintori S.r.l. procederà comunque alla fatturazione e ad esigere il pagamento del prezzo nella sua totalità. Decorati 30 giorni, dall'avvio di merce pronta, la Lupi Estintori addebiterà, quale fermo deposito, euro 10,00 al giorno.

### Art. 7

Il corrispettivo per l'esecuzione delle forniture verrà concordato per iscritto tra le parti con riguardo a ciascun Ordine. Le modalità ed i termini di pagamento sono convenuti come di seguito:

- 1) ACCONTO 20% ALL'ORDINE
- 2) ACCONTO 50% AVVISO MERCE PRONTA
- 3) SALDO 30% CONSEGNA MERCE/INSTALLAZIONE



Via Tosco Romagnola, 255 - 56025 Pontedera (PI)  
Tel. 0587 483371 - Fax 0587 483373 - info@gruppolupi.it  
P.IVA 00384340501



Diversi termini e modalità potranno essere pattuite quali condizioni particolari.

In difetto di puntuale pagamento alle scadenze pattuite, e ferma restando la facoltà di Lupi Estintori S.r.l. di avvalersi del rimedio di cui all'art. 1460 c.c. sospendendo o interrompendo ogni Fornitura in corso di esecuzione, saranno dovuti dal Cliente interessi di mora nella misura stabilita dall'art. 5 D. Lgs. 231/2002. In ogni caso, il Cliente non potrà sospendere in alcun modo o per nessuna ragione il pagamento dei corrispettivi in corso, essendo riservata ogni eccezione, contestazione o pretesa, anche in ordine alla validità e correttezza delle forniture eseguite da Lupi Estintori S.r.l., al corretto e integrale pagamento degli importi pattuiti. Il mancato pagamento alle scadenze pattuite, od ogni altro fatto che determini o faccia supporre l'inadempimento del Cliente, comporta la decadenza di quest'ultimo dai termini concordati per il pagamento dei prodotti, rendendo ogni credito di Lupi Estintori S.r.l. verso il Cliente immediatamente esigibile. In tal caso, Lupi Estintori S.r.l. avrà facoltà di sospendere, senza alcun obbligo di preavviso, la consegna dei prodotti non ancora consegnati e/o di interrompere la fornitura di servizi e attività sino al momento in cui quanto dovuto non sia stato integralmente corrisposto, con l'aggravio degli interessi, dandone semplice comunicazione al Cliente. Lupi Estintori S.r.l. si riserva comunque la facoltà di risolvere immediatamente di diritto ogni contratto in corso con il Cliente divenuto inadempiente.

La sospensione e/o la risoluzione dei contratti in corso non comporterà per il Cliente il diritto ad alcun indennizzo e/o refusione, né per Lupi Estintori S.r.l. alcun obbligo di risarcimento a favore del Cliente. Lupi Estintori S.r.l. con il consenso del Cliente che approva espressamente, è da quest'ultimo legittimata a trattenere presso di sé la documentazione relativa alla certificazione di conformità del prodotto e/o della sua installazione, e comunque ogni altra certificazione di cui è convenuto il rilascio, riservandosi la consegna al Cliente al momento dell'integrale pagamento delle somme dovute per le prestazioni eseguite e le merci fornite.

**Art. 8**

Al di fuori delle limitazioni di responsabilità oggetto dei precedenti articoli, che si intendono ivi trascritte e riportate, Lupi Estintori S.r.l. non sarà responsabile nel caso di ritardi/mancato svolgimento di attività/consegna merci, causati da forza maggiore, manomissioni o interventi effettuati sulle merci oggetto della fornitura o sugli impianti oggetto di installazione effettuati da parte del Cliente ovvero da parte dei terzi non autorizzati, interruzione totale o parziale delle utenze causate da fatto del Cliente o delle Società fornitrici, inadempimento del Cliente a leggi o regolamenti applicabili (inclusi leggi o regolamenti in materia di sicurezza, prevenzione incendi ed infortunistica), deterioramento della merce consegnata e/o installata per mancato uso o incuria/negligenza del Cliente nella custodia e conservazione della integrità e della funzionalità della medesima, ogni altro fatto o circostanza non riconducibile a dolo o colpa grave di Lupi Estintori S.r.l. In ogni caso, qualora Lupi Estintori S.r.l. fosse ritenuta responsabile dell'inadempimento totale o parziale delle proprie obbligazioni derivanti dai rapporti negoziali pattuiti, il risarcimento totale dovuto al Cliente o a terzi non potrà in alcun modo superare il 50% del corrispettivo dell'attività in ordine al quale si rivendica lo specifico danno. In nessun caso Lupi Estintori S.r.l. potrà essere ritenuta responsabile delle conseguenze dovute a danni speciali, consequenziali, indiretti o simili, inclusa la perdita di profitti.

**Art. 9**

La compravendita di materiale realizzata da Lupi Estintori S.r.l. riguarda prodotti realizzati da terzi soggetti produttori e avvengono dunque con espressa esclusione di qualsiasi forma di garanzia sia in ordine al buon funzionamento dei beni venduti sia in ordine alla presenza di vizi redibitori. L'acquisto dei beni suddetti da Lupi Estintori S.r.l. comporta l'applicazione integrale delle condizioni di garanzia fornite direttamente dai produttori, di cui il Cliente può avvalersi in qualunque momento nei termini e nelle forme di volta in volta stabilite da essi. Lupi Estintori S.r.l. non assume alcuna responsabilità per eventuali inesattezze e/o non corrispondenza delle caratteristiche tecniche dei prodotti o delle applicazioni rispetto a quanto comunicato dai produttori. Ogni informazione commerciale o pubblicitaria fornita dalla struttura di vendita di Lupi Estintori S.r.l. prima dell'acquisto costituisce esclusivamente attività di orientamento e supporto ai Clienti e non sostituisce o surroga in alcun modo l'informazione relativa alle specifiche tecniche dei prodotti commercializzati che i produttori pubblicizzano e comunicano al mercato.

**Art. 10**

Lupi Estintori S.r.l. avrà facoltà di risolvere il contratto di diritto mediante semplice comunicazione al Cliente nel caso di mancato o ritardato pagamento nel termine pattuito delle somme dovute a titolo di corrispettivo. Ove il contratto venga risolto per fatto e colpa del Cliente, Lupi Estintori S.r.l. tratterà, a titolo di penale, le somme già versate ed avrà diritto a percepire le somme già fatturate, anche se non ancora corrisposte dal Cliente, o da fatturare; il tutto con salvezza, a favore di Lupi Estintori S.r.l. del risarcimento del danno ulteriore.

**Art. 11**

Lupi Estintori S.r.l. si riserva la facoltà di recedere dai rapporti negoziali in essere con i Proprii clienti, a proprio insindacabile giudizio e senza che a fronte di tale recesso possa esserle richiesto risarcimento o indennizzo alcuno, qualora si verifichi una delle seguenti ipotesi: a) cessione dell'azienda o del ramo d'azienda o cambiamento del ramo d'azienda interessato dalle Prestazioni che il Cliente ha richiesto o pattuito; b) rinvio a giudizio di un rappresentante del Cliente per delitti relativi alla gestione d'impresa che, per la loro natura e gravità incidano sull'affidabilità e moralità dello stesso Cliente o siano suscettibili di arrecare danni o compromettere anche indirettamente la sua immagine; c) fallimento, concordato preventivo, amministrazione straordinaria e messa in liquidazione del Cliente. Lupi Estintori S.r.l. potrà esercitare la facoltà di recesso di cui al presente articolo dandone comunicazione al Cliente a mezzo lettera raccomandata A.R. da inviarsi con un preavviso minimo di 30 (trenta) giorni dalla data di efficacia del recesso stesso.

**Art. 12**

I dati personali comunicati e/o scambiati, anche in fase di informative precontrattuali, formeranno oggetto di trattamento in conformità con le disposizioni del d.lgs. 196/2003. Lupi Estintori S.r.l. dichiara inoltre che le suddette informazioni verranno utilizzate per le finalità e gli scopi indicati nella propria informativa aziendale. Qualsiasi notizia, documento, informazione concernente direttamente o indirettamente il servizio svolto o l'organizzazione e le Prestazioni di Lupi Estintori S.r.l. di cui il Cliente o i propri dipendenti o collaboratori siano venuti a conoscenza in relazione ai rapporti negoziali pattuiti, dovranno essere trattati in modo assolutamente riservato e, nel rispetto dell'art. 621 e segg. del c.p., non potranno essere in alcun modo resi disponibili a terzi neanche parzialmente. I rapporti negoziali pattuiti con il Cliente sono disciplinati dalla legge italiana, qualunque sia il luogo in cui debbano essere eseguite le prestazioni o le forniture pattuite e qualunque sia la nazionalità del Cliente. Ogni controversia relativa all'esecuzione, validità, interpretazione e opponibilità dei rapporti negoziali pattuiti con il Cliente è devoluta alla cognizione esclusiva del foro di Pisa, che non sarà derogabile neppure per ragioni di connessione.

Pontedera li,

**Timbro e Firma del cliente  
per accettazione**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 e 1342 c.c. si intendono accettate le clausole di cui alle condizioni generali sopra indicate, in particolare art.2 accettazione dell'ordine, art. 4 sospensione/interruzione fornitura, art. 5 autorizzazione al subappalto, art. 6 recesso dal contratto, art. 7 condizioni di pagamento e sospensione della fornitura, art. 8 limitazione di responsabilità, art. 9 garanzia del produttore, art.10 clausola risolutiva espressa, art.11 facoltà di recesso.

Pontedera li,

**Timbro e Firma del cliente  
per accettazione**

**LUPI ESTINTORI**

Via Tosco Romagnola, 255 - 56025 Pontedera (PI)  
Tel. 0587 483371 - Fax 0587 483373 - info@gruppolupi.it  
P.IVA 00384340501

<b>Lupi Estintori S.r.l.</b>	<b>PRIVACY - INFORMATIVA</b> <b>SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI</b> Art. 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"	INF
		Rev. 01
		Pagina 5 di 5

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, in riferimento ai Vs. dati personali acquisiti, anche verbalmente, direttamente o tramite terzi, Vi informiamo che:

- i dati anagrafici e fiscali verranno trattati in relazione alle esigenze contrattuali ed all'adempimento degli obblighi legali e contrattuali dalle stesse derivanti, nonché per conseguire una efficace gestione dei rapporti commerciali; per queste finalità il conferimento di tali dati è necessario, pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli o al successivo trattamento potrà determinare l'impossibilità della scrivente a dar corso ai rapporti contrattuali medesimi;
- i dati personali (numero telefono/fax, indirizzo di posta elettronica e indirizzo civico) saranno trattati per ricontattarVi:
  - per attività aventi lo scopo di valutare il grado di soddisfazione sui servizi e/o prodotti offerti,
  - per lo svolgimento di attività commerciali e promozionali riguardanti prodotti o servizi delle società del ns gruppo;
 Il conferimento dei dati, per tali finalità, è facoltativo, pertanto il mancato consenso a tale trattamento non pregiudica l'esecuzione dei rapporti contrattuali;
- i dati verranno trattati in forma scritta e/o su supporto magnetico o elettronico da incaricati preposti agli ordini, al marketing o all'amministrazione;
- ferme restando le comunicazioni effettuate in esecuzione di obblighi di legge, i dati potranno essere comunicati in Italia a società o professionisti di nostra fiducia per attività contabile o amministrativa, per tutela del credito e degli altri diritti relativi al singolo rapporto commerciale; l'elenco aggiornato di tali soggetti è disponibile presso la sede del titolare del trattamento e verrà fornito a richiesta dell'interessato;
- relativamente ai dati medesimi potete esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs 196/2003 (accesso, aggiornamento, rettificazione, integrazione, cancellazione e opposizione al trattamento) nei limiti ed alle condizioni previste dagli articoli 8, 9 e 10 del citato decreto legislativo, scrivendo all'indirizzo: [privacy@gruppolupi.it](mailto:privacy@gruppolupi.it)

Titolare del trattamento è la Lupi Estintori S.r.l.

Responsabile del Trattamento è la Gruppo Lupi S.r.l., Via Tosco Romagnola n. 255 Pontedera (PI), in quanto affidataria della gestione amministrativa e commerciale di tutte le società appartenenti al gruppo.

Responsabile per il riscontro all'interessato è il Responsabile Amministrativo della Gruppo Lupi S.r.l.

L'elenco completo dei responsabili è disponibile presso la sede del titolare del trattamento e verrà fornito a richiesta dell'interessato.

#### Consenso

La/il sottoscritta/o con la firma apposta in calce dichiara di aver preso visione dell'"informativa privacy" ed attesta il proprio libero consenso al trattamento dei propri dati personali, nei limiti e per le finalità ivi indicati. In particolare attesta o nega il proprio libero consenso ai trattamenti effettuati per la finalità di cui al punto 2.a) e 2.b) dell'informativa:

2.a) Indagini sulla soddisfazione del cliente

Nega il consenso

Dà il consenso

2.b) Invio di comunicazioni promozionali

Nega il consenso

Dà il consenso

**Luogo e data**

....., li ... / ... / ...

**Timbro e Firma del cliente  
per accettazione**

.....

**LUPI ESTINTORI**

Via Tosco Romagnola, 255 - 56025 Pontedera (PI)  
 Tel. 0587 483371 - Fax 0587 483373 - Info@gruppolupi.it  
 P.IVA 00384340501



[www.gruppolupi.it](http://www.gruppolupi.it)





Comando Provinciale Vigili del Fuoco  
FIRENZE  
*pericula ignesque amo et domo*  
U.O. Prevenzione e Sicurezza Tecnica

dipvvf.COM-FI.REGISTRO  
UFFICIALE.U.0005777.14-03-2018.h.08:23

RICEVUTO IL 20/3/2018

CONSEGNATO A MANO IL .....

Firma  
mittente .....

NOT. N. 6507 M/197

Prat. n. 53377 (Specificare nella risposta il numero di pratica)  
Riferimento SUAP nota prot. n°4914/2017 del 26/05/17

Al Legale Rappresentante della  
MERCAFIR SCPA PAD. B4 EST - B4 NORD - B4 SUD  
AI SUAP di FIRENZE

Oggetto: Art. 4 DPR 151/2011 - S.C.I.A. con attività C prot. n. 4914/2017 del 26/05/17  
Trasmissione verbale di sopralluogo  
Ragione Sociale: MERCAFIR SCPA PAD. B4 EST - B4 NORD - B4 SUD  
Magazzino di generi alimentari sito in PIAZZA ARTOM n° 12 nel Comune di FIRENZE  
Legale Rappresentante: CARLO DIANZANI  
Professionista:  
Attività n.: 70.2.C - - - - - dell'Allegato I al DPR 151/2011  
*Depositi di merci (materiali combust. > 5000 kg), con superf. oltre 3000 mq*

Ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011, personale di questo Comando ha eseguito in data 05/03/2018 un sopralluogo presso l'attività indicata in oggetto, nel corso del quale sono state accertate le difformità dalla normativa di prevenzione incendi e/o la mancanza di specifica documentazione riportate nel verbale di sopralluogo allegato.

Il Legale Rappresentante dovrà provvedere a conformare l'attività alla normativa antincendio e ai criteri tecnici di prevenzione incendi entro 45 giorni dalla data della presente e, nello stesso termine temporale, comunicare a questo Comando l'avvenuto adempimento delle prescrizioni impartite nel verbale di sopralluogo, allegando l'eventuale documentazione integrativa necessaria.

Decorso inutilmente il suddetto termine la SCIA in oggetto è da considerarsi inefficace e pertanto, non sussistendo i requisiti di sicurezza antincendio, l'attività in oggetto non potrà proseguire e verrà data comunicazione al Sig. Sindaco e al Sig. Prefetto, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139/2006, per i provvedimenti di competenza.

L'istruttore tecnico

Ing. LORENZO MINATTI

cristiano.viciani@mercafir.it

Il Comandante Provinciale

(Claudio Chiavacci)





Comando Provinciale Vigili del Fuoco  
FIRENZE  
*pericula ignesque amo et domo*  
U.O. Prevenzione e Sicurezza Tecnica

Prat. n. 53377

### VERBALE DI SOPRALLUOGO

- Per controllo ai sensi dell'art 4 DPR 151/2011 a seguito di presentazione SCIA protocollata con n. 11659 in data 01/06/17;
- Per controllo ai sensi dell'art. 19 del D.L.vo 08/03/2006 n. 139;
- Per servizio di vigilanza antincendio ai sensi dell'art 18 D.L.vo. 08/03/2006 n. 139;
- Altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Ing. Lorenzo Minatti, in servizio presso il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Firenze in data 05/03/2018, alle ore 14.15, ha effettuato un sopralluogo presso il magazzino di generi alimentari sito nel Comune di FIRENZE, PIAZZA ARTOM 12 della Ditta/Soc./ecc MERCAFIR SCPA PAD. B4 EST - B4 NORD - B4 SUD con Sede Legale nel Comune di Firenze, piazza Artom n. 12 tel.n. 05543931

Al sopralluogo sono presenti:

Ing. Luigi Maestrini in qualità di tecnico antincendio per l'attività

Arch. Paola Gisella Sartoris in qualità di addetta alla direzione lavori di cui alla presente SCIA

Geom. Cristiano Viciani in qualità di rappresentante della Mercafir scpa

### ESITI DEL SOPRALLUOGO

A seguito del sopralluogo condotto e vista la documentazione in atti si rileva quanto segue:

- le attività presenti, ai sensi del D.P.R.151/2011, sono: 70C (Locali adibiti a depositi di superficie lorda superiore a 3000 mq con quantitativi di merci e materiali combustibili superiori complessivamente a 5.000 kg)

E

- le seguenti difformità o carenze (anche documentali) per l'attività n. 70C:
  1. Non è presente la documentazione inerente la resistenza al fuoco di cui ai punti 1/2 dell'Allegato II al DM 07/08/2012 per quanto riguarda gli elementi portanti verticali ed orizzontali della parte di fabbricato che ospita l'attività (reparti "B4 est", "B4 nord", "Corridoio Anticella" e "B4 sud").
  2. Non è presente la documentazione inerente la resistenza al fuoco di cui ai punti 1/2 dell'Allegato II al DM 07/08/2012 per quanto riguarda gli elementi di compartimentazione del reparto "B4 est" rispetto alla parte di fabbricato ad esso adiacente. Inoltre, alcuni di tali elementi presentano fori e passaggi di tubazioni di fluidi frigoriferi o condotte aerauliche che non appaiano garantire la continuità della compartimentazione.
  3. Non è presente la dichiarazione di conformità di cui all'Art. 7 del DM 37/2008 per quanto riguarda l'impianto idrico antincendio a nappi installato all'interno della parte di fabbricato che ospita l'attività (reparti "B4 est", "B4 nord", "Corridoio Anticella" e "B4 sud").



Comando Provinciale Vigili del Fuoco  
FIRENZE  
*pericula ignesque amo et domo*  
U.O. Prevenzione e Sicurezza Tecnica

4. Non è presente la dichiarazione di non aggravio del rischio incendio di cui all'Art. 4, comma 7 del DM 07/08/2012 per l'attività. Tale dichiarazione risulta necessaria in virtù delle modifiche sostanziali riscontrate in loco rispetto allo stato di progetto approvato con nota prot. 17039 del 31/08/2016, con particolare riferimento a:
- Diverso numero ed ubicazione delle uscite di emergenza e diversa organizzazione dei percorsi di esodo all'interno dei reparti "B4 sud", "Corridoio Anticella" e "B4 nord".
  - Diverse lunghezze massime dei percorsi di esodo in relazione a quanto rappresentato al punto precedente.
  - Diverso numero ed ubicazione dei naspi antincendio.

**Prescrizioni urgenti per eliminare il pericolo immediato per le persone:**

- a. Presentare la documentazione di cui al precedente punto 1 (Mod. CERT.REI allegato alla LC prot. DCPREV 13552 del 31/10/2012 o Mod. DICH.PROD allegato alla LC prot. DCPREV 4849 del 11/04/2014, a seconda di quale dei due modelli sia applicabile), corredata della relativa planimetria di riferimento. A tal proposito, si rappresenta che nei casi previsti all'Art. 5, comma 2) del DM 16/02/2007 non è necessario procedere ad una nuova determinazione delle prestazioni di resistenza al fuoco dei prodotti e degli elementi costruttivi.
- b. Ripristinare la continuità della compartimentazione in corrispondenza degli elementi di cui al precedente punto 2. Per quanto riguarda tali elementi ed i materiali ed i prodotti aggiuntivi installati dovrà essere presentata la documentazione di cui al precedente punto 2 (Mod. CERT.REI allegato alla LC prot. DCPREV 13552 del 31/10/2012 o Mod. DICH.PROD allegato alla LC prot. DCPREV 4849 del 11/04/2014, a seconda di quale dei due modelli sia applicabile), corredata della relativa planimetria di riferimento. A tal proposito, si rappresenta che nei casi previsti all'Art. 5, comma 2) del DM 16/02/2007 non è necessario procedere ad una nuova determinazione delle prestazioni di resistenza al fuoco dei prodotti e degli elementi costruttivi.
- c. Presentare la documentazione di cui al precedente punto 3.
- d. Presentare la dichiarazione di non aggravio di rischio incendio (Modello PIN 2.5 di cui alla LC prot. DCPREV 13552 del 31/10/2012), con riferimento a quanto rappresentato al precedente punto 4. Congiuntamente a tale dichiarazione, dovrà essere presentata una relazione tecnica atta a dimostrare il non aggravio del rischio incendio rispetto allo stato di progetto approvato con nota prot. 17039 del 31/08/2016, relativamente alle modifiche riscontrate ed elencate al precedente punto 4. Dovrà inoltre essere presentata una planimetria riportante lo stato aggiornato dei luoghi e la copertura delle aree da proteggere da parte dell'impianto idrico antincendio (impianto a naspi di nuova installazione ed impianto già esistente).

IL VERBALIZZANTE

Ing. LORENZO MINATTI