

**ACCORDO QUADRO BIENNALE CON UNICO OPERATORE PER IL
SERVIZIO DI
SPURGO, VUOTATURA E PULIZIA DI RETE FOGNARIA DEL C.A.P.**

CAPITOLATO TECNICO

CIG Z3F373975B

**Responsabile unico del procedimento: *Pierpaolo De Paoli*
Direttore dei lavori/esecuzione: **Geom. Cristiano Viciani****

• SEZIONE I° – OGGETTO

Il servizio di manutenzione della **rete fognaria**, da effettuarsi con il presente capitolato tecnico, consiste nelle operazioni di seguito elencate presso le strutture della Mercafir S.C.p.A. – Piazza E. Artom 12 – Firenze.

L'accordo ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi da effettuarsi presso il C.A.P.:

- a) pulizia e spurgo di caditoie, canaline e pozzetti stradali per le acque piovane compreso lavaggio;
- b) pulizia dei pozzetti alla base dei pluviali e dei tubi terminali dei pluviali;
- c) pulizia della fognatura e relativi manufatti speciali e di ispezione, compresi tronchi fognari;
- d) stasatura pulizia e spurgo dei reflui provenienti da fosse settiche, fosse biologiche, pozzettoni;
- e) pulizia e spurgo con video ispezione di tratti fognari;
- f) sgorgo di wc e relative colonne di scarico;
- g) idro-lavaggio tramite idonei Canal Jet con sistema di riciclo di acque reflue di lavaggio e completi di tutta l'attrezzatura necessaria;
- h) asportazione e smaltimento dei materiali (vari codici cer) presso gli impianti autorizzati, selezionati dall'Appaltatore, con idonei sistemi di ricezione attrezzati anche per il lavaggio interno delle cisterne degli automezzi.
L'Appaltatore è unico responsabile del corretto trasporto e smaltimento dei materiali di risulta derivanti dagli interventi di spurgo eseguiti ai sensi dell'art. 188 co. 3 lett. b) del D.Lgs 152/06.
- i) corretta chiusura delle ispezioni a lavori ultimati;
- l) compilazione del report di inerente all'intervento effettuato;
- m) eventuale predisposizione di documentazione fotografica, su supporto informatico, relativa allo stato dei manufatti manutenzionati prima e dopo l'intervento.

I concorrenti in fase di gara e l'aggiudicatario in fase di svolgimento dovranno osservare e sottostare scrupolosamente a tutte le prescrizioni e indicazioni di seguito precisate.

La partecipazione alla fase di gara equivarrà pertanto alla piena incondizionata accettazione di ogni clausola, adempimento e obbligazione stabilita nel presente documento in ordine all'appalto in oggetto.

La partecipazione dell'Impresa alla gara per l'aggiudicazione del contratto presuppone infatti l'implicita conoscenza da parte dell'Impresa di tutte le circostanze di fatto e di luogo e delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione e sul costo dei lavori, per cui l'Impresa non potrà in seguito sollevare alcuna eccezione per le difficoltà che dovessero insorgere durante l'esecuzione degli interventi e per i conseguenti oneri sostenuti

La presente procedura ha pertanto l'obiettivo di individuare il contraente dell'**ACCORDO QUADRO** al quale affidare l'appalto delle relative prestazioni.

Tutti gli interventi del presente appalto non sono predeterminati nel numero, ubicazione e natura in quanto saranno individuati dalla Stazione Appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità della Stazione Appaltante.

Le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate ai prezzi unitari posti a base di gara depurati dal ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità previste nel presente documento.

Stante la fattispecie dell'appalto, gli interventi oggetto del servizio non sono preventivamente determinabili nella loro natura ed ubicazione ma devono intendersi tutti quelli, sommariamente indicati nell'oggetto dell'appalto, durante il periodo contrattuale saranno, a insindacabile giudizio della D.L., richiesti in base a programmi di manutenzione prestabilita e in ragione di situazioni d'urgenza e di pronto intervento.

Con la sottoscrizione del contratto l'Appaltatore dichiara di avere piena conoscenza dei luoghi di lavoro, delle distanze e percorsi per raggiungerli e della consistenza delle infrastrutture e degli impianti oggetto d'appalto. MERCAFIR S.C.p.A. si riserva la possibilità, in caso si urgenze o problematiche, di far effettuare all'Appaltatore gli interventi che riterrà di sua convenienza, senza alcuna limitazione sulla ubicazione e durata senza che lo stesso abbia diritto ad elevare eccezioni e reclami.

Ogni prestazione dovrà sempre essere eseguita nel pieno rispetto delle leggi e normative vigenti in materia ambientale-edilizia-antinfortunistica e secondo le migliori regole dell'arte e di prassi applicabili.

L'Appaltatore e il personale a vario titolo impiegato dovranno conformarsi alla massima diligenza e professionalità nell'adempimento dei propri obblighi e mansioni. Trova sempre applicazione l'art. 1374 del codice civile (il contratto obbliga le parti non solo a quanto è nel medesimo espresso, ma anche a tutte le conseguenze che ne derivano secondo la legge, o, in mancanza, secondo gli usi e l'equità).

Le condizioni tecniche di esecuzione delle prestazioni sono riportate oltre che nel presente Capitolato anche nelle descrizioni di cui all'elenco prezzi unitari di gara.

Ogni prestazione dovrà essere conforme alle vigenti prescrizioni di legge, a quelle del presente Capitolato, al PSS – POS, alle singole descrizioni riportate nell'elenco prezzi di riferimento e a ogni specifica legislazione tecnica vigente in materia.

MERCAFIR S.C.p.A. avrà la facoltà di rifiutare in qualunque tempo le prestazioni che non abbiano i requisiti prescritti, che presentino insufficienze, abbiano subito alterazioni o che per qualsiasi causa non risultassero conformi alle condizioni contrattuali ed alle norme vigenti. In tal evenienza l'Appaltatore dovrà provvedere a proprie spese alla sostituzione-rifacimento della prestazione (o della parte) rifiutata con la massima celerità e immediatezza; ove ciò non avvenga MERCAFIR S.C.p.A. potrà provvedere direttamente a spese dell'aggiudicatario, a carico del quale resterà anche qualsiasi altro danno e onere derivante dall'inadempienza.

• SEZIONE II° – ORARI – REQUISITI MINIMI

Per i servizi sopraelencati dovrà essere garantita la reperibilità nell'arco di tutte le 24 ore della giornata per tutti i giorni dell'anno, nessuno escluso (compresi i festivi).

Requisiti di idoneità professionale

a) iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

b) **REQUISITI DI DOTAZIONE MINIMA RICHIESTI AI CONCORRENTI PER LO SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO:** l'operatore economico invitato dovrà attestare sotto la propria responsabilità di essere in possesso delle risorse umane, tecniche e dell'esperienza necessaria per eseguire l'affidamento con un adeguato standard di qualità,

attraverso una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta, sotto la propria responsabilità, che attesti:

- disponibilità minima dei seguenti mezzi:
 - n. 1 automezzo attrezzato con autobotte, vuota da liquidi e da materiali solidi, di capacità (comparto sporco) da 10 a 15-16 mc combinato con canal-jet, decompressore, con naspo girevole a bandiera equipaggiato con almeno 100 m di tubo
 - n. 1 automezzo attrezzato con autobotte, vuota da liquidi e da materiali solidi, di capacità (comparto sporco) minimo 2,5 mc, combinato con canal-jet, trazione integrale 4x4, con naspo girevole a bandiera equipaggiato con almeno 100 m di tubo
 - n. 1 automezzo allestito con attrezzature specialistiche per l'esecuzione di video ispezioni, tramite videocamere montate su carrelli mobili, con registrazione della video ispezione su supporto informatico DVD. Il sistema video-ispettivo potrà essere autonomo o anche a bordo di autobotte appositamente equipaggiata.
 - n. 1 elettropompa carrellata di portata minima 3.600 l/min.
 - 2 unità di personale specializzato e dedicato con relativi corsi di formazione.
 - tempo di intervento dalla chiamata max 3 ore in caso di urgenza.
 - tempo di intervento dalla chiamata o ordine di servizio 1 gg.
 - disponibilità di intervento 24 ore su 24 incluso giorni festivi e prefestivi.
 - Possedere l'idoneità tecnico professionale ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i., in particolare dovrà rispettare i seguenti adempimenti:
 1. Aver nominato il RSPP,
 2. Aver nominato il medico competente nei casi previsti dall'art. 18 del D. Lgs. 81/08,
 3. Aver compiuto adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e salute, ai sensi degli artt. 18,36,37 D. Lgs. 81/08.

 3

L'Impresa dovrà pertanto **autocertificare** la dotazione di quanto sopra elencato.

Tale dotazione dovrà essere posseduta alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

- c) l'Appaltatore deve disporre di una sede operativa, o impegnarsi a costituirne una entro 15 gg. dall'aggiudicazione, dove siano ubicati i mezzi di cui al precedente elenco. Detta sede operativa deve essere situata in una località che garantisca l'operatività dei mezzi richiesti entro un'ora dalla richiesta della Stazione Appaltante. Questo requisito è condizionante ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Gli automezzi necessari allo svolgimento del servizio dovranno risultare in libera disponibilità dell'Appaltatore che è l'unico ed esclusivo responsabile degli adempimenti in ordine alle licenze, autorizzazioni, permessi o quant'altro necessario per la circolazione dei mezzi compresa la licenza per il trasporto in conto terzi e l'autorizzazione per la portata utile.

Tutti i mezzi devono essere mantenuti in stato decoroso ed in perfetto funzionamento. Tutti i mezzi, equipaggiamenti inclusi, e le attrezzature impiegate dovranno essere conformi ad ogni relativa attinente norma di sicurezza, nonché ad ogni collaudo, revisione, ecc.

• SEZIONE III – CONSEGNA DEL SERVIZIO

1. In seguito alla stipula del contratto e alla consegna della documentazione al fine della verifica degli adempimenti richiesti dal D. lgs. 81/08 s.m.i. e nello specifico:

- Verifica idoneità tecnico professionale della ditta appaltatrice a cura del Committente/Responsabile dei lavori.
- Redazione del Piano Operativo della sicurezza a cura della ditta appaltatrice.

Un incaricato di Mercafir S.C.p.A. procederà a redigere il verbale di consegna, sottoscritto da ambo le parti. A tal fine Mercafir S.C.p.A. comunicherà la data di consegna del servizio. Qualora l'Impresa non si presenti per la consegna del servizio, Mercafir S.C.p.A. rinnoverà l'invito assegnando un ulteriore termine di cinque giorni, decorso infruttuosamente il quale il contratto si risolverà di diritto.

2. Il verbale di consegna recherà indicazione circa il rispetto di quanto indicato nel presente Capitolato Tecnico. Nel caso in cui alla consegna del servizio l'Impresa si presenti inadempiente rispetto a talune delle suddette condizioni, il verbalizzante assegnerà un termine non superiore a cinque giorni affinché l'Impresa possa adeguarsi alle prescrizioni date. Al termine dei cinque giorni si procederà a redigere il verbale definitivo, il cui esito negativo comporterà la risoluzione del contratto.
3. Nel verbale di consegna sarà indicato dall'Impresa il nominativo del proprio **“responsabile incaricato”** del servizio, e tutti i dati per l'immediata reperibilità dello stesso, ivi compreso il numero di cellulare, nonché il nominativo del **responsabile del servizio prevenzione e protezione** e del **medico competente**.
4. In sede di consegna del servizio, la Mercafir S.C.p.A. indirà una riunione di coordinamento con l'Impresa al fine di illustrare i rischi potenzialmente presenti nell'ambito del Centro Alimentare Polivalente inseriti nell'informativa da Voi accettato in fase di iscrizione all'albo fornitori.

Informative specifiche potranno essere fornite nel corso del rapporto contrattuale qualora siano richiesti interventi all'interno di particolari edifici.

E' comunque previsto l'accompagnamento obbligatorio da parte di ns. personale tecnico.

• SEZIONE IV – PERSONALE

1. L'Impresa dovrà assicurare il Servizio con proprio personale che dovrà essere di assoluta fiducia, specializzato e comunque idoneo ad un corretto svolgimento delle prestazioni richieste.
2. L'Impresa aggiudicataria, ancorché non aderente ad associazioni firmatarie, si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e, se cooperative nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal C.C.N.L. e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative, nonché a rispettare le norme e le procedure previste dalla legge, alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati contratti collettivi e fino alla loro sostituzione.
I suddetti obblighi vincolano la società aggiudicataria anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura artigiana o industriale dalla struttura o dimensione della società/impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, ivi compresa la forma cooperativa.
3. Il personale addetto al servizio dovrà essere a conoscenza delle modalità di espletamento dello stesso e dovrà essere consapevole dell'ambiente in cui è tenuto ad operare. L'Appaltatore dovrà dotare il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione individuali atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai lavori svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atte a garantire l'incolumità sia delle persone addette che dei terzi.
Il personale dell'impresa è tenuto anche a mantenere il segreto d'ufficio su fatti e circostanze di cui sia venuto a conoscenza nell'espletamento dei propri compiti.
L'impresa deve incaricare del servizio persone in grado di mantenere un contegno decoroso ed irreprezibile, riservato, corretto e disponibile alla collaborazione con altri operatori ed in particolare nei riguardi dell'utenza.

4. E' facoltà di Mercafir S.C.p.A. chiedere all'impresa di allontanare dal servizio i propri dipendenti o soci che durante lo svolgimento del servizio abbiano dato motivi di lagnanza od abbiano tenuto un comportamento non consono all'ambiente di lavoro.
5. L'impresa prima dell'inizio dell'esecuzione dell'appalto dovrà comunicare a Mercafir S.C.p.A. **l'elenco nominativo del personale con esatte generalità, codice fiscale e numero di matricola.** Ogni variazione del personale comprese eventuali sostituzioni, dovrà essere comunicata alla Mercafir S.C.p.A prima che il personale non compreso nell'elenco già consegnato sia avviato all'espletamento del servizio. Il mancato invio dell'elenco nei termini temporali sopra indicati comporterà l'applicazione delle penali contrattuali.
6. L'impresa, entro tre giorni dalla stipula del contratto, dovrà comunicare il nominativo del proprio **"incaricato responsabile"** del servizio, il quale avrà il compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'espletamento del servizio e dovrà garantire la propria reperibilità a mezzo cellulare. Allo stesso incaricato saranno inoltrate le richieste di "interventi straordinari." Eventuali inadempienze che possano incidere sull'efficienza del servizio, saranno annotate al predetto Responsabile e comunicate alla ditta esecutrice.
7. L'Appaltatore deve richiedere l'autorizzazione per l'accesso del personale e dei mezzi d'opera. Il personale dell'Appaltatore deve essere sempre munito del tesserino di riconoscimento ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D. Lgs. 81/08.
8. **Rischio scivolamenti e/o inciampi.**
L'Appaltatore deve segnalare, attraverso specifica segnaletica, le superfici di transito che dovessero risultare a rischio scivolamento e/o inciampo (anche per deposito materiale) ed eventualmente impedire il passaggio mediante opportuna recinzione con nastro delle aree interessate.
Attrezzature e materiali dovranno essere collocati in modo da non causare inciampo. Il deposito non potrà avvenire presso accessi, passaggi, vie di fuga; se ne deve inoltre disporre l'immediata raccolta ed allontanamento al termine degli interventi.
La messa in atto delle misure di sicurezza volte ad eliminare i rischi interferenziali deve avvenire in accordo con il Direttore della corretta esecuzione del contratto.
Le eventuali violazioni delle clausole contrattuali o comunque gli inadempimenti o i ritardi nello svolgimento del servizio saranno contestati poi per iscritto all'esecutore del contratto, il quale dovrà far pervenire entro 5 giorni dalla predetta comunicazione, le proprie controdeduzioni. Decorso inutilmente tale termine, oppure nel caso in cui le controdeduzioni non siano ritenute adeguate, il Responsabile del Dipartimento applicherà le penali sotto specificate.

• SEZIONE V – SALUTE E SICUREZZA

Prima dell'inizio del Servizio l'Appaltatore dovrà presentare alla sezione appaltante i seguenti ulteriori documenti:

- Piano Operativo della Sicurezza per la salute e la sicurezza dei lavoratori operante nell'area oggetto dell'appalto elaborate dal Datore di lavoro con firma per avvenuta attività di formazione di tutti i lavoratori presenti, del RSPP e del RLS.
- Elenco completo dei lavoratori presenti con relativa indicazione di mansione e segnalazione del ruolo di preposto ai sensi dell'art.2 del D.lgs. 81/2008.

Qualora nel corso dell'appalto in oggetto entrassero in vigore nuove normative nell'ambito della disciplina della sicurezza sui lavori, l'Appaltatore è obbligato a conformare e adeguare i piani di sicurezza originariamente presentati alle nuove norme regolamentari intervenute.

Le gravi e ripetute violazioni del piano stesso da parte dell'Appaltatore, previa costituzione in mora del medesimo, costituiscono causa di risoluzione del contratto d'appalto.

La partecipazione dell'Impresa alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto presuppone l'implicita conoscenza da parte dell'Impresa di tutte le circostanze di fatto e di luogo e delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione e sul costo degli interventi, per cui l'aggiudicatario non potrà in seguito sollevare alcuna eccezione per le difficoltà che dovessero insorgere durante l'esecuzione del contratto e per i conseguenti oneri sostenuti.

SEZIONE VI° – PENALITA'

In caso di inosservanza degli obblighi stabiliti nel contratto, nonché prescritti nel presente Capitolato, o comunque nel caso in cui il servizio non risulti prestato a regola d'arte e in modo soddisfacente, l'esecutore del contratto sarà invitato dal Responsabile incaricato o da un suo delegato ad effettuare un sopralluogo volto a chiarire e/o rimuovere l'inadempimento nei tempi da concordare.

Tuttavia MERCAFIR S.C.p.A. si riserva la facoltà di applicare, previa comunicazione scritta, in caso di violazione le seguenti penalità:

- detrazione di € 300,00 per il mancato invio nei termini dell'elenco nominativo del personale, qualora l'inadempienza dovesse persistere sarà motivo di risoluzione contrattuale;
- detrazione di € 400,00 in caso di mancate esecuzioni ovvero incomplete o non conformi alle prescrizioni del presente Capitolato di ciascuna delle prestazioni previste.
- nel caso che il personale impiegato risulti non dotato di dispositivi di sicurezza previsti dalla normativa in materia, nonché dell'abbigliamento consono (Penalità prevista € 50,00 per ogni lavoratore riscontrato inadempiente e sospensione appalto e possibilità di rescissione del contratto);
- È fatto specifico obbligo a tutto il personale impegnato nel servizio per conto dell'Appaltatore di indossare gli indumenti di servizio previsti ed idoneo cartellino di riconoscimento (Penalità prevista € 30,00 per ogni lavoratore riscontrato inadempiente);



A seguito dell'applicazione di cinque penali, MERCAFIR S.C.p.A., potrà avvalersi della facoltà di rescindere il contratto, addebitando all'esecutore del servizio il risarcimento dei danni e spese conseguenti.

SEZIONE VII° - ESENZIONE DELLA RESPONSABILITA' SOLIDALE

Si dà atto che la Committente non è tenuta a corrispondere trattamenti retributivi ai dipendenti dell'impresa appaltatrice non sussistendo alcuna responsabilità di tipo solidale.

SEZIONE VIII° – MEZZI E ATTREZZATURE

1. L'impresa nell'espletamento del servizio dovrà impiegare mezzi e attrezzature in conformità con quanto precisato nell'autocertificazione fornita in fase di gara.
2. L'impiego dei mezzi e delle attrezzature e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso degli ambienti, non dovranno essere rumorosi, ai sensi del D. L.gs. 277/1991, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenuti in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotati di tutti quegli accorgimenti e accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni. Tutte le macchine dovranno essere conformi a quanto previsto dal D.P.R. 24.07.1996 n. 459. Tutte le macchine, le attrezzature impiegate nell'espletamento del servizio dovranno essere conformi a quanto stabilito dal D. L.gs. 9/4/2008 n. 81.
4. Il committente non sarà responsabile nel caso di eventuali danni alle macchine e attrezzature.
5. L'Impresa dovrà utilizzare nell'espletamento del servizio macchine ed attrezzature di sua proprietà.

Sotto l'espressione generica "mezzi ed attrezzature", citata nel presente Capitolato, si intende compreso tutto quanto deve essere impiegato per il corretto svolgimento delle prestazioni nonché per la pulizia, il carico ed il trasporto dei residui estratti ed i servizi accessori richiesti. Ovvero devono intendersi attrezzature: impianti e apparecchiature varie a corredo dei mezzi, tubazioni rigide e flessibili, tubi per alta pressione, giunti aggancio rapido, guarnizioni, pale, raschietti, scale, ponteggi, segnaletica stradale, ecc.

Le attrezzature non ritenute idonee dovranno essere sostituite subito. Analogo controllo sui materiali dovrà essere fatto in qualsiasi momento, a giudizio insindacabile della Stazione Appaltante. Le attrezzature impiegate dall'Appaltatore dovranno essere omologate dal preposto ente di controllo e tenute in perfetta efficienza. Tutte le spese di acquisto, manutenzione, gestione, funzionamento, trasporto, ecc. dei mezzi e dei materiali e delle attrezzature occorrenti per l'espletamento del servizio oggetto dell'appalto, tutte le spese di esercizio, anche se non espressamente indicate, nonché le forniture di impianto e di esercizio, d'ufficio, cancelleria, bollettari, stampati ecc. sono a carico dell'Appaltatore.

SEZIONE IX° - ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

L'esecuzione degli interventi è disposta dalla MERCAFIR S.C.p.A. . mediante richiesta scritta via e-mail dall'Ufficio Tecnico o dal RUP.

Al termine di ogni intervento sarà rilasciato un rapporto di intervento, con la prima copia del relativo formulario.

Il formulario dovrà contenere i dati relativi al tipo di rifiuto (cod. CER 200304 nel caso di fanghi delle fosse settiche), allo smaltimento, il peso, la ditta destinataria e il trasportatore.

La quarta copia del formulario dovrà pervenire, così come previsto dalla legge, alla ditta committente entro 90 giorni.

L'Appaltatrice dovrà adempiere agli adempimenti formali richiesti dal sistema SISTRI e per la compilazione dei formulari di trasporto.

SEZIONE X° – GARANZIA DI RISULTATO

L'Impresa è tenuta ad effettuare un servizio a regola d'arte e con garanzia del risultato.

L'Appaltatore assume ogni responsabilità per tutta l'attività relativa alla operazione di intervento, trasporto e conferimento, ed ogni altra attività esercitata in esecuzione del presente contratto, sollevando MERCAFIR S.C.p.A. da ogni corrispondente chiamata in causa anche parziale o sussidiaria.

SEZIONE XI° – ISCRIZIONE ALBO GESTORI AMBIENTALI

L'Azienda per poter operare dovrà essere iscritta all'albo nazionale gestori ambientali, così come previsto dal D.L.gs. n. 152/2006 art. 212, pena l'esclusione dall'affidamento del presente appalto. All'offerta economica presentata dovrà essere allegato autocertificazione che attesti quanto sopra disposto.

SEZIONE XII° – SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

SEZIONE XIII° – ACCERTAMENTO DANNI E ASSICURAZIONI

L'Impresa sarà esclusiva responsabile per danni a persone, animali e cose a qualsiasi causa dovuti, sempreché imputabili alla stessa, che si verifichino nell'espletamento del servizio oggetto del presente Capitolato per tutto il periodo dell'affidamento.

L'Impresa è tenuta a mantenere per tutto il periodo dell'appalto una polizza assicurativa a garanzia dei suddetti danni con massimali adeguati alla tipologia ed entità del servizio affidato. L'impresa dovrà produrre copia della Polizza assicurativa.

Eventuali danni che non dovessero essere coperti dalla suddetta polizza assicurativa resteranno ad integrale carico dell'Impresa e il committente sarà autorizzato a trattenere il relativo importo sulle successive fatture in scadenza.

SEZIONE XIV° – CONDIZIONI DI PAGAMENTO

L'importo di aggiudicazione sarà soggetto a fatturazione mensile posticipata in base ai servizi svolti.

Il pagamento della fattura, rispetto alle quali non siano sorte contestazioni, **avverrà con bonifico bancario a 60 giorni d.f.f.m.** e dopo verifica della regolarità contributiva.

SEZIONE XV° – AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto è stato stimato in euro 10.000,00 al netto dell'IVA, oltre euro 150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016, è quello del minor prezzo; l'appalto sarà affidato all'operatore economico che effettuerà la migliore percentuale unica di sconto per i servizi di cui alla tabella sotto evidenziata.

La durata del presente accordo quadro **è biennale**, con decorrenza dalla data di perfezionamento dell'aggiudicazione, e avrà comunque termine anticipato qualora l'importo di aggiudicazione venga esaurito prima della data di scadenza stabilita, ovvero il termine viene fissato al momento in cui si esaurisca la predetta somma.

Nel caso invece che alla scadenza naturale dell'appalto la somma stabilita non sia ancora esaurita, la ditta affidataria si impegna comunque a garantire il servizio fino all'esaurimento dell'importo di aggiudicazione anche oltre tale data.

L'importo del contratto potrà variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente regolarmente eseguite e accettate, fermi restando i limiti di cui al comma 12 dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 (il c.d. quinto d'obbligo) e le condizioni previste dal presente Capitolato.

La contabilità delle prestazioni avverrà sulla base dei prezzi unitari stabiliti nell'elenco prezzi di seguito fornito che, con applicazione del ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara, costituiscono i "prezzi unitari contrattuali" da applicare alle singole prestazioni eseguite fino al raggiungimento dell'importo di **€ 10.000,00 oltre oneri della Sicurezza**.

SEZIONE XVI° – STRUTTURE - SOPRALLUOGO

È previsto, a pena di esclusione dalla presente procedura di gara, un sopralluogo obbligatorio, da parte del legale rappresentante o di un suo delegato (munito di apposita delega a firma del rappresentante legale e di fotocopia del documento di identità di quest'ultimo) per prendere visione dei lavori e dei luoghi dove si svolgerà il servizio oggetto dell'appalto.

In fase di sopralluogo, **OBBLIGATORIO**, verrà consegnata alle ditte concorrenti all'appalto, planimetria del Centro Alimentare.

Per il sopralluogo si prega contattare il Geom. Cristiano Viciani cell. 335 1236197, orario 09 -13.

NORME VINCOLANTI LO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO

Sono contrattualmente vincolanti:

- tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e in particolare, per quanto applicabili, il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il concernente regolamento DPR 207/2010 e s.m.i.;
- le vigenti norme tecniche sulla specifica materia del servizio da eseguire, compreso il regolamento CE 852/2004 e s.m.i.;
- le vigenti norme in materia di sicurezza nonché di salute e sicurezza dei lavoratori, e in particolare il D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e il DPR 177/2011 (spazi confinati).

IL PRESENTE CAPITOLATO ED ELENCO PREZZI DOVRA' ESSERE OBBLIGATORIAMENTE ALLEGATO ALL'OFFERTA ECONOMICA FIRMATO DIGITALMENTE PER PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE IN ESSO INCLUSE.

ELENCO PREZZI UNITARI

DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO
Vuotatura e spurgo fosse biologiche (materie liquide e solide) Vuotatura pozzettoni, vani pompe, ecc.	m ³	€ 80,00
Vuotatura pozzetti acque chiare fino a 0,50 mc.	cadauno	€ 40,00
Vuotatura pozzetti acque chiare sup. a 0,51 mc	m ³	€ 80,00
Vuotatura/pulizia caditoia stradale	cadauna	€ 20,00
Stasatura tubazione con acqua a pressione tariffa minima e ore successive	ora	€ 90,00
Diritto di chiamata per intervento in urgenza (vedi Capitolato)	cadauno	€ 30,00
Video ispezione con idonea attrezzatura e rilascio di DVD	ora	€ 120,00



I prezzi si intendono al netto di I.V.A.

Nel caso di prestazioni urgenti effettuate dalle ore 22.00 alle ore 06.00 nei giorni feriali e nelle giornate di domenica o festivi infrasettimanali dalle ore 06.00 alle ore 22.00, i prezzi applicati saranno aumentati del 40%.

Resta convenuto e stabilito per norma generale che nei prezzi unitari di cui al presente allegato, oltre a tutti gli obblighi al presente capitolato tecnico di appalto, si intende compresa ogni opera principale e provvisionale, ogni consumo, ogni magistero, ogni trasporto, ogni lavoro e quant'altro necessario per dare gli interventi compiuti nei modi prescritti a perfetta regola d'arte.

Si intendono inoltre compresi e compensati, ogni onere, ogni spesa e ogni obbligazione inerente trasporti, trasferimenti, gli smaltimenti dei materiali e liquidi, solidi, e reflui esausti, per i piani e le misure attuative di sicurezza su interventi da eseguire in ambienti di lavoro, ed ogni altro onere per eseguire le prestazioni in sicurezza.

F.to Il Responsabile unico del procedimento
Pierpaolo De Paoli

PER PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE
(FIRMA DIGITALE OPERATORE ECONOMICO)