

**DELIBERAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, C. 2 DEL D.LGS. N.**

**50/2016 smi**

**SERVIZI OPERATIVI**

**Firenze li, 24/04/2019**

**All'Ufficio Appalti**

*Da compilare e firmare il Responsabile Unico del procedimento allegando:*

- specifiche tecniche Ufficio Richiedente ed eventuali preventivi richiesti protocollati,
- eventuale analisi costi/benefici che illustri tutte le alternative ivi compresa l'opzione zero
- Capitolato Tecnico

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

VISTO il d.lgs. 50/2016 e in particolare il comma 2 dell'art. 32

VISTO l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "Codice degli appalti in vigore dal 19.04.2016";

VISTO il Regolamento Economico di MERCAFIR S.C.P.A.

*RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lettera a (per affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00, obbligo di adeguata motivazione nel caso di affidamento diretto)*

*NEL RISPETTO dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento*

RILEVATA l'esigenza di indire la procedura **per** : **AFFIDAMENTO D'URGENZA LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE COPERTURE DEL C.A.P.**

**Anno di competenza 2019**

Per questa procedura ai sensi dell'art. 31 il RUP nominato dal Presidente è Pierpaolo De Paoli .

**DECRETA**

Art. 1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2. **Si delibera l'avvio delle procedure di acquisizione in economia per quanto sopra indicato**

Art. 3. L'importo di spesa presunto (iva esclusa) **ammonta a € 4.700,00 oltre € 300,00 quali o.sicurezza split payment.**

**Lavori a misura vedi specifiche tecniche e elenco prezzi allegati alla presente determina**

Art. 4. L'ACQUISTO SOPRA SPECIFICATO dovrà essere realizzata **VEDI SPECIFICHE TECNICHE urgente gg.** lavorativi decorrenti dalla stipula del contratto/ordinativo con l'aggiudicatario. L'offerta richiesta dovrà essere comprensiva di eventuali costi di trasporto e dei costi aggiuntivi di consegna.

Art. 5. Il criterio di scelta del contraente è quello:

- o dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, (elencare nel Capitolato i parametri di scelta)

**x del prezzo più basso, ai sensi art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016**

Art. 6. DISPONE l’avvio della procedura di AFFIDAMENTO manifestazione di interesse

- x Affidamento diretto a cura del RUP art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016

- Nelle more della procedura di gara rieditata

- Per problemi di sicurezza inerenti alle infiltrazioni fabbricati del C.A.P. ( vedi richieste concessionari)

**IL RUP DETERMINA DI AFFIDARE, APPLICANDO IL PRINCIPIO DI ROTAZIONE, ALLA DITTA ISOMEC SRL I LAVORI SOPRA CITATI DA EFFETTUARSI CON URGENZA.**

- o **Affidamento diretto con richiesta di preventivi art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016**

( Elencare ditte a cui richiedere offerta, qualora non ci siano iscritti nell’Albo Fornitori per la categoria di cui alla presente RDA dovrà essere preventivamente effettuata una manifestazione di interesse)

- o Affidamento con procedure attraverso un mercato elettronico (specificare quale) come previsto art.. 36 comma 6 D. lgs. 50/2016
- o Procedura in economia - procedura negoziata con o senza pubblicazione del bando ( Seduta pubblica) come previsto art. 36 comma 2 let.b) D. Lgs. 50/2016 (40.000,00/150.000,00)



Operatori economici scelti dal R.U.P.	p.iva (compilare sempre anche in caso di affidamento diretto) ..	MAIL /PEC/
ISOMEC SRL		

Nel caso non ci siano operatori economici iscritti all’Albo Fornitori si chiede di fare un’indagine telefonica o indagine conoscitiva di mercato al fine di trovare ditte idonee a formulare l’offerta.

**Si raccomanda l’urgenza**

Art. 7. Ulteriori dettagli tecnici saranno forniti agli Operatori Economici dal Servizio in Epigrafe. In allegato alla presente : Specifiche Acquisti forniture – Capitolato tecnico accordo quadro fornitura materiali elettrici

**Il Responsabile Unico del Procedimento (nominato come da Atto di delega funzioni del 09/09/14)**

**F.to Pierpaolo De Paoli**

RISERVATO ALL’UFFICIO SICUREZZA

PRIMA DELL’AVVIO DELL’INDAGINE DI MERCATO, SENTITO IL PARERE DEL RSPD DELLA SEZIONE, SI VALUTA LA PRESENZA DI RISCHI DA INTERFERENZE COME SEGUE:

- NO - SI

INOLTRE SI VALUTANO I COSTI DELLA SICUREZZA COSI’ COME:

- NO In relazione a questa Richiesta le misure di sicurezza relative all’eliminazione o alla riduzione dei rischi non comportano costi della sicurezza che, pertanto, sono pari a zero.

- SI oneri per la sicurezza previsti € 300,00

MERCAFIR S.C.P.A.

(nel caso di risposta affermativa l'Ufficio Sicurezza sarà Responsabile della documentazione da fornire agli Operatori Economici)

Firma R.S.P.P.

F.to Dott. Renato Rogai

**Riservato UFFICIO APPALTI**

**RICHIESTA DI ACQUISTO N. 205**

**Del 24/04/2019**

**CIG Z3322828D43**

**CUP (eventuale)**

Verificato quanto sopra si specifica che l'Impresa aggiudicataria sarà individuata mediante l'espletamento di apposita procedura (evidenziare la procedura scelta dal RUP):

- X Affidamento diretto a cura del RUP art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016
- Affidamento diretto con richiesta di preventivi art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 ditte invitate

Nome Operatore economico.....	Partita IVA.....	FAX O PEC.....
ISOMECL SRL		

- Affidamento con procedure attraverso un mercato elettronico (specificare quale)..... come previsto art. 36 comma 6 D. Lgs. 50/2016 (specificare se ODA O RDO) NEL CASO DI RDO compilare il format sopra con specifiche dei fornitori invitati o allegare schema excel
- Procedura in economia (tempistica minima per affidamento 45 giorni – Seduta pubblica) come previsto art. 63 D. Lgs. 50/2016 compilare il format sopra con specifiche dei fornitori invitati o allegare schema excel
- Procedura negoziata ai sensi art. 36 D. Lgs. 50/2016

Il contraente sarà scelto in base a

- Offerta economicamente più vantaggiosa
- Prezzo più basso

DATO ATTO che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;

- il pagamento verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

si rileva che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;

SI DA' ATTO che

MERCAFIR S.C.P.A.

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche via PEC, ai sensi dell'art. 32 - comma 14 - D. Lgs.vo n. 50/2016;

-- al presente affidamento si applicano, le norme di cui al modello di organizzazione e controllo ai sensi del D. Lgs.vo n. 231/2001 e al codice etico pubblicato sul sito istituzionale di Mercafir S.C.p.A..

Pubblicazione sul sito della documentazione      SI \_\_\_\_\_

Firma Responsabile Ufficio Appalti ( F.to)

ANTONIA GALLO

#### AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO

Firenze lì,     /     /

Firma autorizzativa SPESA

F.to Il Presidente GIACOMO LUCIBELLO

**Le firme, sono state apposte sull'originale del presente atto e la presente determinazione è conservata in originale negli archivi di Mercafir scpa .**

**LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE COPERTURE DEI  
FABBRICATI SITI ALL'INTERNO DEL  
CENTRO ALIMENTARE POLIVALENTE DI FIRENZE**



**ELENCO PREZZI**

**CIG n. Z332828D43**

Responsabile del Procedimento		Sig. Pierpaolo De Paoli	
Progettista		Geom. Cristiano Viciani	
Direttore Lavori		Geom. Cristiano Viciani	
Capitolato Speciale		APRILE 2019	Pagina 1

*IL PROGETTISTA*

*Timbro e Firma*

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO																		
Nr. 1	<p><b>RIMOZIONE E SMALTIMENTO GUAINA BITUMINOSA</b> al fine di rendere possibili il posizionamento delle nuove guaine, compreso mezzi d'opera, caricamento del materiale rimosso, trasporto c/o idoneo impianto di smaltimento autorizzato, smaltimento, smontaggio e successivo ripristino delle scossaline ed eventuali porzioni della gabbia di "faraday" ove esistente. Nell'onere è compreso l'abbassamento al piano di carico.</p>																				
Nr. 2	<p><b>FORNITURA E POSA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE DI MEMBRANA</b> bitume polimero poliolefinico (da applicare in primo strato) con le seguenti caratteristiche:  <b>Norma di riferimento:</b> EN 13707 (s.m.i.)  <b>Tipologia di armatura:</b> non tessuto di poliestere stabilizzato  <b>Metodo di applicazione:</b> CANNELLO A GAS PROPANO  <b>Finitura faccia inferiore:</b> rivestita da un film in termo fusibile TERMOTENE.  <b>Finitura faccia superiore:</b> rivestita membrana nera talcata.  <b>Applicazione:</b> A fiamma leggera di gas propano, con fissaggi meccanici, ad aria calda (leister), con collanti a freddo (finitura specifica)                      Nell'onere è compreso il tiro in alto dei materiali.  <b>Caratteristiche:</b></p> <table border="1" data-bbox="247 907 901 1108"> <tr> <td>Scorrimento a caldo : &lt; a mm 2</td> <td>°C</td> <td>+120</td> </tr> <tr> <td>Allungamento (1) ( L / T )</td> <td>%</td> <td>40/40</td> </tr> <tr> <td>Resistenza a trazione ( L / T )</td> <td>N/5cm</td> <td>500/400</td> </tr> <tr> <td>Flessibilità a freddo</td> <td>°C</td> <td>-10</td> </tr> <tr> <td>Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )</td> <td>N</td> <td>150/160</td> </tr> <tr> <td>Stabilità dimensionale (L)</td> <td>%</td> <td>0,25/0,1</td> </tr> </table>	Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+120	Allungamento (1) ( L / T )	%	40/40	Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400	Flessibilità a freddo	°C	-10	Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160	Stabilità dimensionale (L)	%	0,25/0,1	mq	7,88
Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+120																			
Allungamento (1) ( L / T )	%	40/40																			
Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400																			
Flessibilità a freddo	°C	-10																			
Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160																			
Stabilità dimensionale (L)	%	0,25/0,1																			
Nr. 3	<p><b>FORNITURA E POSA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE DI GUAINA BITUMINOSA CON FINITURA ARDESIA</b>, 4Kg/mq (da applicare in secondo strato) con le seguenti caratteristiche:  <b>Norma di riferimento:</b> EN 13707 (s.m.i.)  <b>Tipologia di armatura:</b> non tessuto di poliestere da filo continuo stabilizzato  <b>Metodo di applicazione:</b> CANNELLO A GAS PROPANO  <b>Finitura faccia inferiore:</b> rivestita da un film in termo fusibile TERMOTENE.  <b>Finitura faccia superiore:</b> rivestita scaglie di ardesia naturale grigia.  <b>Applicazione:</b> A fiamma leggera di gas propano, con fissaggi meccanici, ad aria calda (leister), con collanti a freddo (finitura specifica)                      Nell'onere è compreso il tiro in alto dei materiali.  <b>Caratteristiche:</b></p> <table border="1" data-bbox="247 1635 901 1836"> <tr> <td>Scorrimento a caldo : &lt; a mm 2</td> <td>°C</td> <td>+120</td> </tr> <tr> <td>Allungamento (1) ( L / T )</td> <td>%</td> <td>40/40</td> </tr> <tr> <td>Resistenza a trazione ( L / T )</td> <td>N/5cm</td> <td>500/400</td> </tr> <tr> <td>Flessibilità a freddo</td> <td>°C</td> <td>-10</td> </tr> <tr> <td>Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )</td> <td>N</td> <td>150/160</td> </tr> <tr> <td>Stabilità dimensionale (L)</td> <td>%</td> <td>0,25/0,1</td> </tr> </table>	Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+120	Allungamento (1) ( L / T )	%	40/40	Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400	Flessibilità a freddo	°C	-10	Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160	Stabilità dimensionale (L)	%	0,25/0,1	mq	9,75
Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+120																			
Allungamento (1) ( L / T )	%	40/40																			
Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400																			
Flessibilità a freddo	°C	-10																			
Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160																			
Stabilità dimensionale (L)	%	0,25/0,1																			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO																		
Nr. 4	<p><b>FORNITURA E POSA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE DI MEMBRANA</b> bitume polimero poliolefinico (da applicare in primo strato) con le seguenti caratteristiche:</p> <p><b>Norma di riferimento:</b> EN 13707 (s.m.i.)</p> <p><b>Tipologia di armatura:</b> non tessuto di poliestere a stabilità dimensionale controllata con fibre minerali</p> <p><b>Metodo di applicazione:</b> CANNELLO A GAS PROPANO</p> <p><b>Finitura faccia inferiore:</b> rivestita da un film in termo fusibile TERMOTENE.</p> <p><b>Finitura faccia superiore:</b> finitura con trattamento "Textene" costituito da uno strato di fibre polimeriche tesaurizzate, preformate in film.</p> <p><b>Applicazione:</b> A fiamma leggera di gas propano, con fissaggi meccanici, ad aria calda (leister), con collanti a freddo (finitura specifica)</p> <p>Nell'onere è compreso il tiro in alto dei materiali.</p> <p><b>Caratteristiche:</b></p> <table border="1" data-bbox="252 797 903 999"> <tr> <td>Scorrimento a caldo : &lt; a mm 2</td> <td>°C</td> <td>+100</td> </tr> <tr> <td>Allungamento (1) ( L / T )</td> <td>%</td> <td>45/45</td> </tr> <tr> <td>Resistenza a trazione ( L / T )</td> <td>N/5cm</td> <td>500/400</td> </tr> <tr> <td>Flessibilità a freddo</td> <td>°C</td> <td>-20</td> </tr> <tr> <td>Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )</td> <td>N</td> <td>150/160</td> </tr> <tr> <td>Stabilità dimensionale (L)</td> <td>%</td> <td>0,25</td> </tr> </table>	Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+100	Allungamento (1) ( L / T )	%	45/45	Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400	Flessibilità a freddo	°C	-20	Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160	Stabilità dimensionale (L)	%	0,25	mq	12,00
Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+100																			
Allungamento (1) ( L / T )	%	45/45																			
Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400																			
Flessibilità a freddo	°C	-20																			
Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160																			
Stabilità dimensionale (L)	%	0,25																			
Nr. 5	<p><b>FORNITURA E POSA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE DI GUAINA BITUMINOSA CON FINITURA ARDESIA</b>, 4Kg/mq (da applicare in secondo strato) con le seguenti caratteristiche:</p> <p><b>Norma di riferimento:</b> EN 13707 (s.m.i.)</p> <p><b>Tipologia di armatura:</b> non tessuto di poliestere a stabilità dimensionale controllata con fibre minerali</p> <p><b>Metodo di applicazione:</b> CANNELLO A GAS PROPANO</p> <p><b>Finitura faccia inferiore:</b> rivestita da un film in termo fusibile TERMOTENE.</p> <p><b>Finitura faccia superiore:</b> finitura con trattamento "Textene" costituito da uno strato di fibre polimeriche tesaurizzate, preformate in film.</p> <p><b>Applicazione:</b> A fiamma leggera di gas propano, con fissaggi meccanici, ad aria calda (leister), con collanti a freddo (finitura specifica)</p> <p>Nell'onere è compreso il tiro in alto dei materiali.</p> <p><b>Caratteristiche:</b></p> <table border="1" data-bbox="252 1572 903 1774"> <tr> <td>Scorrimento a caldo : &lt; a mm 2</td> <td>°C</td> <td>+100</td> </tr> <tr> <td>Allungamento (1) ( L / T )</td> <td>%</td> <td>45/45</td> </tr> <tr> <td>Resistenza a trazione ( L / T )</td> <td>N/5cm</td> <td>500/400</td> </tr> <tr> <td>Flessibilità a freddo</td> <td>°C</td> <td>-20</td> </tr> <tr> <td>Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )</td> <td>N</td> <td>150/160</td> </tr> <tr> <td>Stabilità dimensionale (L)</td> <td>%</td> <td>0,25</td> </tr> </table>	Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+100	Allungamento (1) ( L / T )	%	45/45	Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400	Flessibilità a freddo	°C	-20	Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160	Stabilità dimensionale (L)	%	0,25	mq	12,00
Scorrimento a caldo : < a mm 2	°C	+100																			
Allungamento (1) ( L / T )	%	45/45																			
Resistenza a trazione ( L / T )	N/5cm	500/400																			
Flessibilità a freddo	°C	-20																			
Resistenza alla lacerazione (2) ( L / T )	N	150/160																			
Stabilità dimensionale (L)	%	0,25																			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 6	<p><b>SOLUZIONE CON PITTURA IN ALLUMINIO</b></p> <p>Da applicare secondo le seguenti caratteristiche:</p> <p>Trattamento protettivo riflettente del manto impermeabile formato da una mano di vernice alluminosa in soluzione acquosa stesa su tutta la superficie da trattare in ragione di 180/200 gr/mq.</p>	mq.	2,00
Nr. 7	<p><b>SOLUZIONE CON PITTURA ROSSA E GRIGIA</b></p> <p>Da applicare secondo le seguenti caratteristiche:</p> <p>Trattamento protettivo riflettente del manto impermeabile eseguito con due mani di vernice acrilica in soluzione acquosa stesa su tutta la superficie da trattare in ragione di 360/400 gr/mq.</p>	mq.	3,50
Nr. 8	<p><b>ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI SU SUPERFICIE DI COPERTURA IN LAMIERA</b></p> <p>Da effettuare secondo le seguenti condizioni:</p> <p>A) Pulizia completa della superficie oggetto d'intervento mediante spazzolatura meccanica al fine di rimuovere ogni sorta di sporcizia, ossidazioni e quant'altro possa pregiudicare una corretta adesione dei prodotti successivamente da porre in opera, fino a riportare il supporto "a ferro bianco".</p> <p>B) Una volta ottenuta una superficie adeguatamente pulita si provvederà all'applicazione a pennello di specifico prodotto bi componente, promotore di adesione, in grado di prevenire la corrosione di supporti metallici non protetti, a base chimica di resina epossidica in solvente ed induritore poliammidico, con densità di ~1,20 ~1,40 kg/L (DIN EN ISO 2811-1) e Flash Point Comp. A:+43°C Comp.B:+26°C.</p> <p>C) Stesura di strato di fondo, su superficie trattata come da punto B), mediante applicazione a pennello di prodotto monocomponente a base poliuretanica, igro-innescato, impermeabilizzante liquido per coperture ad elevate prestazioni, a base chimica di poliuretano alifatico monocomponente igro innescato, con densità ~1,36kg/L (a +23°C) (EN ISO 2811-1), residuo secco ~78% in volume e ~ 84,3% in peso, Flash Point 59°C, Temperatura di esercizio -30°C/+80°C (intermittente) Riflettanza CIGS (iniziale) secondo EN 410 in relazione alla sensibilità CIGS Riflettanza Solare (iniziale) secondo ASTM C 1549 Emissione iniziale secondo ASTM E 408, ASTM C 1371 e seguenti. SRI (Indice Riflettanza Solare iniziale) secondo ASTM E 1980 Resistenza chimica elevata in ampia gamma di sostanze, test "Nebbia Salina" secondo ASTM B 117 (1000h. di esposizione continua) e "Prohesion" test secondo ASTM G85-94: Allegato A5 (1000h. di Esposizione ciclica)</p> <p>D) Completamento del ciclo di trattamento, con stesura di apposita membrana liquida a base poliuretanica, igro-innescata, monocomponente, di colore bianco, grigio o rosso terracotta, a discrezione della committenza, a base chimica di poliuretano aromatico monocomponente igro innescato, con densità ~1,42kg/L (a +20°C) (EN ISO 2811-1), residuo secco ~80% in peso e ~ 68% in volume (a +23°C/ 50% u.r.), Flash Point 49°C (closed cup method). Nella lavorazione è previsto, in corrispondenza delle giunzioni tra i pannelli in lamiera, l'interposizione nella verniciatura di specifiche bandelle di rinforzo in poliammide Nell'onere è compreso il tiro in alto dei materiali.</p> <p>Prezzo Art.A/D</p>	mq.	62,80
Nr.9	<p><b>SIGILLATURA LUCERNARI IN VETRO SINTETICO</b></p> <p>A) Asportazione della preesistente nastratura e/o residui di sigillante, compreso trasporto e smaltimento presso discarica autorizzata</p> <p>B) Carteggiatura con mole a dischi di carburo di silicio (grana 280-320) della zona da sigillare per permettere una migliore adesione del successivo rivestimento</p> <p>C) Pulizia della superficie con panno bagnato, previa preparazione della superficie</p> <p>D) Applicazione di primer monocomponente di adesione con tecnica a "tampone" di speciali resine siliconiche monocomponente..</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO																									
	<p>Caratteristiche</p> <table border="1" data-bbox="323 300 1096 624"> <tr> <td>Massa volumica (a 23°C 50%RH), UNI 8310</td> <td>g/cm<sup>3</sup></td> <td>A+B</td> <td>0,87 ± 0,02</td> </tr> <tr> <td>Viscosità dinamica apparente (Brookfield spindle ASTM 2, 100 RPM, 23°C 50%RH), UNI EN ISO 3219</td> <td>mPa:s</td> <td></td> <td>0,50 ± 0,05</td> </tr> <tr> <td>Tempo di essiccazione superficiale (23°C 50%RH) UNI EN ISO 1517</td> <td>min</td> <td></td> <td>10 ± 3</td> </tr> <tr> <td>Temperatura di applicazione</td> <td>°C</td> <td></td> <td>Da 5 a + 35</td> </tr> </table> <p>E) Interporre, ed impregnare a rifiuto un nastro di velo di vetro da 100g/mq.</p> <p>F) Applicazione di una mano di prodotto monocomponente, ripetuta due volte, e a base di polimeri in dispersione acquosa, semi trasparente, resistente alla luce solare ed alle intemperie aderente a supporti di natura polimerica.</p> <p>Caratteristiche</p> <table border="1" data-bbox="323 893 1043 1016"> <tr> <td>Consistenza</td> <td>-</td> <td>Liquido cremoso</td> </tr> <tr> <td>Massa volumica, ISO 2811-1</td> <td>g/cm<sup>3</sup></td> <td>1,08 ± 0,05</td> </tr> <tr> <td>pH, ISO 976</td> <td>-</td> <td>8,5 ± 0,5</td> </tr> </table> <p>Prezzo Art.A/F</p>	Massa volumica (a 23°C 50%RH), UNI 8310	g/cm <sup>3</sup>	A+B	0,87 ± 0,02	Viscosità dinamica apparente (Brookfield spindle ASTM 2, 100 RPM, 23°C 50%RH), UNI EN ISO 3219	mPa:s		0,50 ± 0,05	Tempo di essiccazione superficiale (23°C 50%RH) UNI EN ISO 1517	min		10 ± 3	Temperatura di applicazione	°C		Da 5 a + 35	Consistenza	-	Liquido cremoso	Massa volumica, ISO 2811-1	g/cm <sup>3</sup>	1,08 ± 0,05	pH, ISO 976	-	8,5 ± 0,5	mq.	101,00
Massa volumica (a 23°C 50%RH), UNI 8310	g/cm <sup>3</sup>	A+B	0,87 ± 0,02																									
Viscosità dinamica apparente (Brookfield spindle ASTM 2, 100 RPM, 23°C 50%RH), UNI EN ISO 3219	mPa:s		0,50 ± 0,05																									
Tempo di essiccazione superficiale (23°C 50%RH) UNI EN ISO 1517	min		10 ± 3																									
Temperatura di applicazione	°C		Da 5 a + 35																									
Consistenza	-	Liquido cremoso																										
Massa volumica, ISO 2811-1	g/cm <sup>3</sup>	1,08 ± 0,05																										
pH, ISO 976	-	8,5 ± 0,5																										
Nr.10	<p><b>SMONTAGGIO/MONTAGGIO SCOSSALINA</b></p> <p>Smontaggio e successivo rimontaggio di scossalina perimetrale del parapetto verticale per formazione risvolti verticali guaina, compreso sigillatura giunzioni e viti di fissaggio.</p>	ml.	20,80																									
Nr.11	<p><b>FISSAGGIO MECCANICO</b></p> <p>Fissaggio meccanico (n°4 a mq.) costituito da viti con rondella trattati anticorrosione (lunghezza vite pari allo spessore del coibente maggiorato di 3 cm. , per avere un valore di penetrazione nel cls di almeno 2,5 cm.), diametro rondella 75 mm., sede testa vite nella rondella ribassata per impedire punzonamenti della membrana impermeabile a seguito di compressione concentrata o diffusa nel pannello coibente.</p> <p>ORE MANODOPERA</p> <p>Nel prezzo è compreso oltre al costo medio orario per imprese edili e affini 2. Livello come da tabelle Ministero del Lavoro e delle politiche sociali l'incremento per le spese generali e utile d'impresa. Questa voce sarà utilizzata per contabilizzare piccole opere occasionali non previste nelle voci di cui sopra</p> <p>Firenze, 23 aprile 2019</p> <p style="text-align: right;"><b>Il direttore dei lavori</b> Geom. Cristiano Viciani</p>	mq.	5,20																									
		ora	31,08																									

## LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURE DEL C.A.P.

### Specifiche tecniche

Firenze, 23/04/2019

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE € 4.700,00 oltre € 300,00 quali oneri della sicurezza. CONTABILITA' A MISURA ( VEDI ELENCO PREZZI Allegato)

L'esecutore trasmette al Direttore dei lavori le quantità delle lavorazioni eseguite per ottemperare ai singoli contratti d'appalto.

Unitamente a tale documentazione, l'Appaltatore trasmette anche l'eventuale documentazione video/fotografica realizzata. Le varie quantità di lavoro eseguito verranno determinate con misure geometriche, escluso ogni altro metodo e secondo le modalità stabilite nel Regolamento generale.

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto e secondo i tipi indicati e previsti nella documentazione relativa.

Per quanto concerne opere e forniture a misura, la contabilizzazione, avverrà, applicando alle quantità eseguite, i prezzi riportati nell'Elenco Prezzi Unitari.

NEI PREZZI INDICATI NEL LISTINO PREZZI ALLEGATI AL PRESENTE CAPITOLATO SONO COMPRESIVI DI COSTI PER IL TRASPORTO DEI MATERIALI DI RESULTA E IL RELATIVO CONFERIMENTO PER LO SMALTIMENTO PRESSO APPOSITE DISCARICHE SPECIALIZZATE E OGNI ALTRO ONERE A DARE IL LAVORO COMPIUTO A PERFETTA REGOLA D'ARTE.

#### TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEGLI STESSI

In relazione alla necessità di effettuare interventi di manutenzione si procederà all'affidamento e all'aggiudicazione dei singoli appalti, sulla base delle clausole e delle condizioni pattuite con l'impresa al momento della stipula dell'accordo quadro.

Le parti non potranno in nessun caso apportare modifiche sostanziali alle condizioni fissate nell'accordo. Le ulteriori precisazioni in sede di affidamento del singolo appalto dovranno essere limitate al suo perfezionamento, non potendo essere considerata legittima alcuna alterazione sostanziale dell'originario contenuto dell'accordo quadro. Negli appalti successivamente affidati ai sensi dell'accordo quadro, la stazione appaltante dovrà tener conto degli oneri per la sicurezza, sui quali non si applicherà il ribasso d'asta.

Nella comunicazione di affidamento dei lavori alla ditta saranno indicati:

- o il luogo di esecuzione
- o l'oggetto dei lavori
- o la durata stimata dei lavori
  - o l'importo stimato dei lavori.

I singoli interventi che formano oggetto del contratto saranno eventualmente individuati in modo specifico in ordini di servizio.

I lavori affidati con le predette modalità saranno contabilizzati ad avvenuta ultimazione.

Per le categorie di intervento, le voci dell'elenco prezzi di riferimento del contratto non saranno soggetti a variazione in nessun caso, né per lavori dislocati diversamente sul territorio, o suddivisi in singoli interventi. L'appaltatore designa un referente tecnico al quale la DL potrà fare riferimento per qualsiasi necessità. I rapporti fra l'appaltatore e la stazione appaltante saranno tenuti dal responsabile individuato.

Prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto l'appaltatore economico dovrà comunicare per scritto i numeri telefonici di recapito della figura suddetta ed un recapito di posta elettronica sempre attivi al quale inviare le richieste scritte di intervento.

Ogni variazione dovrà essere tempestivamente comunicata per scritto alla D.L.

L'aggiudicatario dovrà attenersi agli ordini che potrà impartire la Direzione Lavori e in particolare intraprendere tutte le misure necessarie ad evitare, o contenere, disservizi al normale svolgimento delle attività istituzionali.

I lavori dovranno essere condotti impiegando un sufficiente numero di operai e di mezzi d'opera.

L'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto dell'eventuale contemporaneo svolgimento nell'edificio di opere affidate ad altre imprese, con le quali l'aggiudicatario s'impegna ad accordarsi per evitare reciproci intralci o interferenze pregiudizievoli al regolare andamento e alla buona riuscita delle opere.

L'Aggiudicatario dovrà prima dell'inizio dei lavori, provvedere all'esecuzione di opere provvisoriale per limitare disagi quali polvere, rumore ecc., eseguire la pulizia del cantiere e riconsegnare gli spazi puliti e perfettamente agibili al termine di qualsiasi lavoro.

In relazione ad esigenze particolari, la D.L. potrà, senza che l'Aggiudicatario possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi:

- Disporre le modalità esecutive di un determinato lavoro in fasi separate;
- Richiedere interruzioni dei lavori durante la loro esecuzione;
- Richiedere l'esecuzione dei lavori in fasce orarie specifiche al fine di limitare disagi ad utenti e operatori.

Mercafir scpa – Servizi operativi -

L'Aggiudicatario dovrà Organizzare i lavori in maniera da darli perfettamente compiuti entro il termine fissato dalla D.L.

I lavori dovranno essere svolti nel normale orario di lavoro. Tuttavia determinati lavori potranno essere eseguiti con modalità e tempistiche particolari, anche nelle giornate di sabato, senza alcun compenso aggiuntivo.

Intrapresa l'esecuzione di un'opera, l'Aggiudicatario dovrà assegnarVi un numero conveniente di operai e procedere con alacrità e senza interruzione al perfetto compimento dell'opera medesima.

#### MANODOPERA ED ATTREZZATURA PER L'ESECUZIONE DELL'ACCORDO

Ai fini dell'esecuzione del contratto si elencano di seguito le dotazioni minime di operai ed attrezzature omologate ritenute necessarie:

##### MANODOPERA

- n.1 caposquadra

- n.1 operai

##### ATTREZZATURE (senza operatori)

- n.1 autocarro con portata fino 1,5 t .

- n.1 cestello per manutenzioni fino a 9 mt

- scala a gradini per manutenzioni fino a 4 mt

-materiali

Si precisa che il personale dovrà essere regolarmente assunto nelle forme contrattuali di legge. Per gli interventi di pronta reperibilità o emergenza, l'aggiudicatario, prima della firma del contratto dichiara la disponibilità di un proprio cantiere attrezzato ubicato in modo da poter raggiungere MERCAFIR entro 180 (centoottanta) minuti dalla chiamata del tecnico .

#### OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA

L'appaltatore si obbliga all'osservanza delle norme in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori ed in specifico si impegna ad assolvere a tutti gli adempimenti previsti dal D. Lgs. 81/2008.

Tutto il personale addetto alle attività di cantiere compreso quello impiegato per l'apposizione della segnaletica dovrà essere a conoscenza delle norme inerenti la segnaletica e sicurezza nei cantieri stradali.

Si richiede pertanto la piena ed inderogabile applicazione delle previsioni del decreto in oggetto e l'avvenuta formazione di tutti gli operatori oltre che la disponibilità della cartellonistica e degli approntamenti provvisori richiesti dalle differenti tipologie di attività manutentiva. Copia degli attestati,

Mercafir scpa – Servizi operativi -

del documento di valutazione dei rischi e del piano di emergenza e dei nominativi degli addetti dovrà essere inviata al Direttore dei lavori prima della stipula del contratto.

Dovrà altresì essere indicato, a questa stazione appaltante, il nome del Datore di Lavoro, del Medico Competente, nonché del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione oltre al nominativo del Rappresentante dei Lavoratori.

In particolare, senza che il seguente elenco risulti limitativo, l'appaltatore ha i seguenti obblighi:

o disporre ed esigere che i propri dipendenti:

- a) siano dotati ed usino tutti i mezzi personali di protezione appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni ed operazioni effettuate;
- b) non compiano di propria iniziativa manovre o lavori non di loro competenza;
- c) siano dotati di apposito cartellino identificativo riportante il nome della ditta, la foto, il nome dell'operaio e la relativa qualifica;

o curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera (di sollevamento, di trasporto, di scavo, ecc) siano efficienti, in regola con le prescrizioni di legge ed impiegati in maniera idonea;

o prendere, in caso di emergenza, tutte le misure, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare l'incolumità delle persone, dandone immediato avvertimento alla stazione appaltante.

Questa stazione appaltante si riserva di verificare, anche con ispezioni, il rispetto delle norme antinfortunistiche e di salute e di risolvere il contratto o intraprendere azioni coercitive nel caso venissero meno i principi minimi di sicurezza stabiliti dalla vigente legislazione.

Tutta la documentazione comprovante l'attuazione della sicurezza dovrà essere tenuta a disposizione sia della stazione appaltante che delle autorità.

Costituisce compito precipuo dell'appaltatore, la elaborazione e l'aggiornamento dei piani di sicurezza, ed in genere di tutte le problematiche inerenti la sicurezza sul lavoro.

Si ricorda, fra l'altro, che in osservanza dell'art.80 comma 5 lett.a) del D.Lgs.50/2016 "sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i oggetti che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice".

Inoltre, in caso di mancato rispetto delle previsioni di cui all'Allegato I al D.Lgs.81/2008 la stazione appaltante provvederà all'immediata revoca dell'affidamento.

I costi per la sicurezza sono individuati in € 300,00.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Mercafir scpa – Servizi operativi -

***PIERPAOLO DE PAOLI***