

**Riservato UFFICIO APPALTI**

**RICHIESTA DI ACQUISTO N. 170 Del 05/04/2019**  
**CIG Z6427EAC82**

**CUP (eventuale)**

Verificato quanto sopra si specifica che l'Impresa aggiudicataria sarà individuata mediante l'espletamento di apposita procedura (evidenziare la procedura scelta dal RUP):

- Affidamento diretto a cura del RUP art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016
- Affidamento diretto con richiesta di preventivi art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 ditte invitate

Nome Operatore economico.....	Partita IVA.....	FAX O PEC.....
PASSACEVA ASSOCIATI	05914860480	
ARCH. e INGEGNERI		

- Affidamento con procedure attraverso un mercato elettronico (specificare quale)..... come previsto art. 36 comma 6 D. lgs. 50/2016 (specificare se ODA O RDO) NEL CASO DI RDO compilare il format sopra con specifiche dei fornitori invitati o allegare schema excel
- Procedura in economia (tempistica minima per affidamento 45 giorni – Seduta pubblica) come previsto art. 63 D. Lgs. 50/2016 compilare il format sopra con specifiche dei fornitori invitati o allegare schema excel
- Procedura negoziata ai sensi art. 36 D. Lgs. 50/2016

Il contraente sarà scelto in base a

- Offerta economicamente più vantaggiosa
- Prezzo più basso

DATO ATTO che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria, è stato acquisito apposito DURC on-line;

- il pagamento verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) con bonifico bancario, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

si rileva che:

- sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta suddetta e si stanno acquisendo le relative certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di legge;

SI DA' ATTO che

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche via PEC, ai sensi dell'art. 32 - comma 14 - D. Lgs.vo n. 50/2016;

-- al presente affidamento si applicano, le norme di cui al modello di organizzazione e controllo ai sensi del D. Lgs.vo n. 231/2001 e al codice etico pubblicato sul sito istituzionale di Mercafir S.C.p.A..

Pubblicazione sul sito della documentazione SI

Firma Responsabile Ufficio Appalti ( F.to)

DELIBERAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, C. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016 smi

SERVIZIO PRESIDENZA

Firenze li, 05 aprile 2019

All'Ufficio Appalti

Da compilare e firmare il Responsabile Unico del procedimento allegando:

- specifiche tecniche Ufficio Richiedente ed eventuali preventivi richiesti protocollati,
- eventuale analisi costi/benefici che illustri tutte le alternative ivi compresa l'opzione zero
- Capitolato Tecnico

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

VISTO il d.lgs. 50/2016 e in particolare il comma 2 dell'art. 32

VISTO l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "Codice degli appalti in vigore dal 19.04.2016";

VISTO il Regolamento Economico di MERCAFIR S.C.P.A.

*RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lettera a (per affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00, obbligo di adeguata motivazione nel caso di affidamento diretto)*

*NEL RISPETTO dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento*

RILEVATA l'esigenza di indire la procedura per l'affidamento del servizio di supporto specialistico in ambito tecnico per la valutazione delle azioni di carattere urgente da intraprendere, nonché del servizio di progettazione per il ripristino delle aree elencate nelle specifiche tecniche.

**Anno di competenza 2019**

Per questa procedura ai sensi dell'art. 31 il RUP nominato dal Presidente è Pierpaolo De Paoli .

**DECRETA**

Art. 1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2. **Si delibera l'avvio delle procedure di acquisizione in economia per quanto sopra indicato**

Art. 3. L'importo di spesa a forfait, comprensivo di ogni onere e spesa, **ammonta a € 16.500,00 oltre IVA split payment, se dovuta, e CNPAIA di legge.**

Art. 4. L'ACQUISTO SOPRA SPECIFICATO dovrà essere realizzata entro il mese di luglio del corrente anno .  
L'offerta richiesta dovrà essere comprensiva di eventuali costi di trasporto e dei costi aggiuntivi di consegna.

Art. 5. Il criterio di scelta del contraente è quello:

- o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, (elencare nel Capitolato i parametri di scelta)

**del prezzo più basso, ai sensi art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016**

Art. 6. DISPONE l'avvio della procedura di AFFIDAMENTO

- **X Affidamento diretto a cura del RUP art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 a PASSALEVA ASSOCIATI Architetti ed Ingegneri.**  
**Il conferimento dell'incarico allo Studio PASSALEVA è motivato dall'esigenza di individuare, con carattere di URGENZA, la soluzione più idonea da intraprendere per l'attuale impianto di raffreddamento delle celle c/o l'edif. A 1/2 nonché, relativamente agli ambienti rispetto ai quali lo stesso Studio aveva rilevato con precedente incarico importanti criticità, dall'esigenza di progettare gli interventi di ripristino delle stesse e di predisporre la relativa documentazione necessaria all'espletamento della successiva indagine di mercato (elenco prezzi e capitolato lavori).**  
**L'unico intervento non ricompreso tra quelli oggetto di precedente analisi da parte dello Studio è rappresentato dalla messa in sicurezza della zona vasche acqua potabile/industriale in quanto l'urgenza di intervenire è emersa soltanto in un secondo momento.**
- Affidamento diretto con richiesta di preventivi art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016  
 ( Elencare ditte a cui richiedere offerta, qualora non ci siano iscritti nell'Albo Fornitori per la categoria di cui alla presente RDA dovrà essere preventivamente effettuata una manifestazione di interesse)
- Affidamento con procedure attraverso un mercato elettronico (specificare quale) come previsto art. 36 comma 6 D. Lgs. 50/2016
- Procedura in economia - procedura negoziata con o senza pubblicazione del bando ( Seduta pubblica) come previsto art. 36 comma 2 let.b) D. Lgs. 50/2016 (40.000,00/150.000,00)

Operatori economici scelti dal R.U.P.	p.iva (compilare sempre anche in caso di affidamento diretto) ..	MAIL /PEC/
<b>PASSALEVA ASSOCIATI Architetti ed Ingegneri</b>		

Nel caso non ci siano operatori economici iscritti all'Albo Fornitori si chiede di fare un'indagine telefonica o indagine conoscitiva di mercato al fine di trovare ditte idonee a formulare l'offerta.

Art. 7. Ulteriori dettagli tecnici saranno forniti agli Operatori Economici dal Servizio in Epigrafe. In allegato alla presente : Specifiche Acquisti forniture – Capitolato tecnico accordo quadro fornitura materiali elettrici

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Giacomo Lucibello**



RISERVATO ALL'UFFICIO SICUREZZA

PRIMA DELL'AVVIO DELL'INDAGINE DI MERCATO, SENTITO IL PARERE DEL RSPP DELLA SEZIONE, SI VALUTA LA PRESENZA DI RISCHI DA INTERFERENZE COME SEGUE:

- NO - SI

INOLTRE SI VALUTANO I COSTI DELLA SICUREZZA COSI' COME:

•X NO In relazione a questa Richiesta le misure di sicurezza relative all'eliminazione o alla riduzione dei rischi non comportano costi della sicurezza che, pertanto, sono pari a zero.

• SI oneri per la sicurezza previsti € \_\_\_\_\_

(nel caso di risposta affermativa l'Ufficio Sicurezza sarà Responsabile della documentazione da fornire agli Operatori Economici)

Firma R.S.P.P.

F.to Dott. Renato Rogai

MERCAFIR S.C.P.A.

**AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO**

Firenze li,     /     /

Firma autorizzativa SPESA

F.to Il Presidente GIACOMO LUCIBELLO

**Le firme, sono state apposte sull'originale del presente atto e la presente determinazione è conservata in originale negli archivi di Mercafir scpa .**



## SPECIFICHE TECNICHE RICHIESTA DEL 05 APRILE 2019

Affidamento del servizio di supporto specialistico in ambito tecnico per la valutazione delle azioni di carattere urgente da intraprendere, nonché del servizio di progettazione per il ripristino delle aree sottoelencate.

DESCRIZIONE
Ripristino funzionale dei lucernari Pad. A 1/2 :
<ul style="list-style-type: none"><li>• rilievo dimensionale dei lucernari</li><li>• progetto degli interventi finalizzati all'eliminazione delle infiltrazioni</li><li>• elenco prezzi e capitolato dei lavori</li></ul>
Ripristino corticale strutture in calcestruzzo del Pad. 1:
<ul style="list-style-type: none"><li>• identificazione delle zone da trattare</li><li>• descrizione degli interventi da realizzare con eventuale schema grafico</li><li>• elenco prezzi e capitolato delle opere</li></ul>
Sistema di raffreddamento:
<ul style="list-style-type: none"><li>• valutazione dell'attuale impianto di raffreddamento delle celle presso Pad. A 1/2 con individuazione di eventuali sistemi alternativi. Valutazione della potenzialità dell'impianto a servizio delle celle presso Pad. B</li></ul>
Opere di sistemazione e messa in sicurezza zona cisterna:
<ul style="list-style-type: none"><li>• rilievo della zona d'intervento</li><li>• progetto di ripristino e di messa in sicurezza</li><li>• elenco prezzi e capitolato dei lavori</li></ul>
Sono comprese nell'incarico le prestazioni di assistenza in corso di gara e la direzione lavori al fine di garantire una corretta esecuzione delle opere fino alla dichiarazione finale di corretta esecuzione.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Giacomo Lucibello



Spett.le  
MERCAFIR S.C.P.A.  
Piazza E. Artom, 12  
50127- Firenze

RICEVUTO IL 11/4/2019  
CONSEGNATO A MANO IL .....  
Firma  
mittente .....  
PROT. N. F04100/52A

Firenze, 19.03.2019

Oggetto: Incarico di consulenza professionale per interventi localizzati di straordinaria manutenzione su edifici all'interno dell'area a carattere produttivo del Centro Alimentare Polivalente Piazza E. Artom, 12 - Firenze.

### **Offerta per prestazioni professionali**

Con riferimento alla consulenza professionale richiesta elenchiamo di seguito la previsione sulle prestazioni necessarie ed i relativi compensi.

#### **a) Descrizione delle prestazioni e compensi**

Sono oggetto dell'incarico le prestazioni inerenti il progetto per ripristino funzionale dei lucernari in copertura del padiglione A1-A2 e ripristino corticale strutture in c.a. del padiglione 1, ubicati nell'area sede del Centro Alimentare Polivalente – Piazza E. Artom, 12 – Firenze. Infine la progettazione delle opere necessarie alla sistemazione e messa in sicurezza dello scavo adiacente alle vasche acqua industriale e potabile.

Sono comprese nell'incarico le prestazioni di assistenza in corso di gara e nel corso dei lavori fino alla dichiarazione finale di corretta esecuzione.

#### **b) Ripristino funzionale dei lucernari Padiglione A1-A2**

A seguito di sopralluogo preliminare è stato constatato che i lucernari in copertura sono oggetto di infiltrazioni d'acqua in modo più o meno diffuso. Pertanto è previsto:

- Il rilievo dimensionale dei lucernari.
- Il progetto degli interventi di modifica al fine di eliminare le infiltrazioni.
- Elenco prezzi e Capitolato dei lavori.

**c) Ripristino corticale strutture in c.a. del padiglione 1**

A seguito di sopralluogo preliminare sono stati constatati locali distacchi di cls. dalla superficie di alcune travi di copertura per effetto di infiltrazioni d'acqua. Pertanto è previsto:

- Identificazione delle zone da trattare.
- Descrizione degli interventi da realizzare con eventuale schema grafico.
- Elenco prezzi e capitolato delle opere

**d) Opere di sistemazione e messa in sicurezza zona cisterna**

A seguito di sopralluogo preliminare si rende necessario un intervento di sistemazione e messa in sicurezza dello scavo adiacente alle vasche acqua industriale e potabile, dove sono presenti tubazioni d'impianto a cielo aperto. Si prevede:

- Rilievo della zona d'intervento.
- Progetto di ripristino e di messa in sicurezza.
- Elenco prezzi e Capitolato dei lavori.

**e) Sistema di raffreddamento**

Valutazione dell'attuale impianto di raffreddamento delle celle Edificio A1-A2 con individuazione di eventuali sistemi alternativi nel caso che l'impianto attuale presentasse anomalie dovute a perdita di gas, non più integrabile né sostituibile perché ormai fuori produzione per Legge. Valutazione potenzialità dell'impianto di recente realizzazione a servizio delle celle all'interno dell'Edificio B.

**f) Assistenza e verifica delle opere**

In corso lavori sarà data assistenza ai tecnici Mercafir per ottenere una corretta esecuzione delle opere fino alla verifica finale.

Compenso a forfait comprensivo di ogni onere e spesa      € 16.500,00

I pagamenti saranno effettuati alla consegna degli elaborati oltre IVA e CNPAIA di legge.





## SPECIFICHE TECNICHE RICHIESTA DEL 05 APRILE 2019

Affidamento del servizio di supporto specialistico in ambito tecnico per la valutazione delle azioni di carattere urgente da intraprendere, nonché del servizio di progettazione per il ripristino delle aree sottoelencate.

DESCRIZIONE
Ripristino funzionale dei lucernari Pad. A 1/2 :
<ul style="list-style-type: none"><li>• rilievo dimensionale dei lucernari</li><li>• progetto degli interventi finalizzati all'eliminazione delle infiltrazioni</li><li>• elenco prezzi e capitolato dei lavori</li></ul>
Ripristino corticale strutture in calcestruzzo del Pad. 1:
<ul style="list-style-type: none"><li>• identificazione delle zone da trattare</li><li>• descrizione degli interventi da realizzare con eventuale schema grafico</li><li>• elenco prezzi e capitolato delle opere</li></ul>
Sistema di raffreddamento:
<ul style="list-style-type: none"><li>• valutazione dell'attuale impianto di raffreddamento delle celle presso Pad. A 1/2 con individuazione di eventuali sistemi alternativi. Valutazione della potenzialità dell'impianto a servizio delle celle presso Pad. B</li></ul>
Opere di sistemazione e messa in sicurezza zona cisterna:
<ul style="list-style-type: none"><li>• rilievo della zona d'intervento</li><li>• progetto di ripristino e di messa in sicurezza</li><li>• elenco prezzi e capitolato dei lavori</li></ul>
Sono comprese nell'incarico le prestazioni di assistenza in corso di gara e la direzione lavori al fine di garantire una corretta esecuzione delle opere fino alla dichiarazione finale di corretta esecuzione.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Giacomo Lucibello

